

Reggesingel 10
7461 BA RIJSSEN

Postbus 19
7460 AA RIJSSEN

Telefoon
+31 548 54 22 11

Telefax
+31 548 54 21 00

KvK nr.
56458231

Ontwikkelingscombinatie Almelo 2010
T.a.v. de heer A. Hardick
Postbus 370
7460 AJ Rijssen

Datum: 28-01-2016

Geachte heer Hardick, beste Ton,

Op 27 januari heeft u namens Ontwikkelingscombinatie Almelo 2010 de gemeente Almelo een aanbieding gedaan voor de herontwikkeling van de locatie Stadhuis.

Middels dit schrijven bevestigen wij nogmaals dat we bereid en in staat zijn om de kavels ten behoeve van minimaal 34 tot 38 woningen, conform de bijgevoegde principeverkaveling, af te nemen van de Ontwikkelingscombinatie Almelo 2010.

We zullen daarop woningen in het middeldure huursegment, boven de €720,-- per maand realiseren, hiervan zijn wij uitgegaan van minimaal 18 woningen in het type VolkerWessels MorgenWonen met een beukmaat van 5,7m. Voor de woningen gesitueerd aan Het Baken, uitgaande van minimaal 16-18 "stads woningen" van 3 lagen met een plat dak, gaan wij graag met de ontwikkelcombinatie en de gemeente in nader overleg om tot het gewenste product / markt combinatie te komen.

Zodra de noodzakelijke vergunningen onherroepelijk zijn, zullen wij deze beleggingsproducten realiseren.

Voor nadere toelichting aan de gemeente zijn we beschikbaar.

Met vriendelijke groet,

Weshold Wonen bv
Namens ~~deze~~ Weshold bv

Dhr. A.J. Wessels

34 woningen
kaveloppervlakttes: 130 & 137m2
42 parkeerplaatsen

ALTERNATIEF
Mogelijke ontwikkeling
Stadhuyslocatie Almelo
2016-01-26

Goossen Te Pas Bouw



DURA VERMEER

Waarmaken van ambities

