

MEMO

Aan MT

CC

Betreft Onderbouwing kosten rioolaansluitingen

Datum 19 juni 2023

Van A.J. van Hell

Toestel

In 2023 laten we voor de gemeente Almelo een verordening eenmalig rioolaansluitrecht op stellen. In deze verordening wordt geregeld wat iemand moet betalen als hij of zij een aansluiting aanvraagt op de gemeentelijke riolering. In het verleden is er een bedrag vastgesteld, maar dit blijkt al jaren niet kostendekkend. Het uitgangspunt voor de genoemde verordening is dat de te betalen bedragen kostendekkend zijn. Deze memo geeft de onderbouwing van de kosten.

Categorieën

In de verordening eenmalig rioolaansluitrecht worden drie categorieën rioolaansluitingen onderscheiden. Het betreft:

1. Standaard woningaansluiting
2. Standaard bedrijfsaansluiting
3. Afwijkende rioolaansluiting (grotere diameter, meerdere aansluitingen voor één pand, geen gemeentelijke vrijverval riolering aanwezig, drukriolering)

De kostenonderbouwing in deze memo betreffen de categorieën 1 en 2. Voor categorie 3 worden de werkelijke kosten in rekening gebracht.

Standaard aansluiting

Een standaard aansluiting betreft een gescheiden aansluiting voor zowel HWA als DWA op gemeentelijk vrijverval riool. Voor woningen worden de aansluitleidingen uitgevoerd met een diameter van 125 mm en voor bedrijven is dit 160 mm. Ter plekke van de perceelsgrens wordt in beide aansluitleidingen een erfscheidingsputje aangebracht.

Bij de bepaling van de kosten wordt er van uitgegaan dat 40 % van de woningen aan een straat liggen met asfaltverharding en 60 % aan een straat met klinkerverharding (bron: regisseur verhardingen). Voor bedrijven wordt in de kostenraming altijd uitgegaan van asfaltverharding. Bij een deel van de aansluitingen zijn verkeersmaatregelen of bemaling nodig.

Kostenramingen

Onderstaande ramingen zijn gebaseerd op prijspeil 2023.

Standaard woningaansluiting:

- Leveren en aanbrengen 10 m ¹ PVC 125 mm á € 35/m ¹	€	350
- Boren aansluiting op gemeentelijk riool incl. hulpstukken	-	250
- Leveren en aanbrengen 2 stuks erfscheidingsputjes á € 75/stuk	-	150
- Herstel klinkerverharding/ dichtstraten klinkersleuf 15 m ² á € 30 /m ²	-	450
- Zagen, opbreken en afvoeren asfalt € 250 (*40 %)	-	100
- Asfaltherstel klinkersleuf 15 m ² á € 250 /m ² (*40 %)	-	1.500
- Bemaling á € 1500 (* 10% van de gevallen)	-	150
- Verkeersafzetting á € 1500 (* 20% van de gevallen)	-	300
- Behandeling aanvraag, verwerken revisie 3 uur á € 75 /uur	-	225
Totaal	€	3.475

Standaard bedrijfsaansluiting:

- Leveren en aanbrengen 20 m ¹ PVC 160 mm á € 40/m ¹	€	800
- Boren aansluiting op gemeentelijk riool incl. hulpstukken	-	250
- Leveren en aanbrengen 2 stuks erfscheidingsputjes á € 75/stuk	-	150
- Dichtstraten klinkersleuf 15 m ² á € 30 /m ²	-	450
- Zagen, opbreken en afvoeren asfalt € 250	-	250
- Asfaltherstel klinkersleuf 15 m ² á € 250 /m ²	-	3.750
- Bemaling á € 1500 (* 10% van de gevallen)	-	150
- Verkeersafzetting á € 1500 (* 20% van de gevallen)	-	300
- Behandeling aanvraag, verwerken revisie 3 uur á € 75 /uur	-	225
Totaal	€	6.325