



Postbus 383, 7500 AJ Enschede

Gemeente Almelo

T.a.v. 5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e

adres

Spaansland 20 Enschede

postadres

Postbus 383

7500 AJ Enschede

telefoon

088 256 7000

Website

brandweertwente.nl

Uw kenmerk 7952811

Ons kenmerk Z2023-003634 / D2023-026944

Bijlage(n) 1

Onderwerp Advies omgevingsvergunning bouwen

Datum 08 augustus 2023

Behandeld door 5.1.2e 5.1.2e

Telefoon 5.1.2e

E-mail 5.1.2e @brandweertwente.nl

Geachte 5.1.2e 5.1.2e,

Op 03 augustus 2023 heeft u Brandweer Twente gevraagd om advies uit te brengen op een aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen. De adviesaanvraag heeft betrekking op de heringebruikname van tankstation TinQ gelegen aan Kolthofsingel 50 in Almelo.

Waar hebben wij naar gekeken

Bij de beoordeling van het bouwplan zijn wij ervan uitgegaan dat het bestaande deel voldoet aan de geldende regelgeving. Dit advies gaat over de heringebruikname van een voormalig tankstation.

Advies

Vanuit brandveiligheidsoogpunt hebben wij geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning.

Detailinformatie van dit advies is in de bijlage van deze brief opgenomen.

Hoe nu verder

Brandweer Twente is bereid een controle op brandveiligheidsaspecten uit te voeren. Hiervoor kunt u een aanvraag sturen via het mailadres 5.1.2e @brandweertwente.nl.

Graag ontvangen wij van u een motivatie indien wordt afgeweken van het bovenstaande advies. Voor vragen of nadere informatie kunt u terecht bij het team Advies van Brandweer Twente. De contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.

5.1.2e

Bijlage: detailinformatie advies

BIJLAGE

Toetsingskader

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de aangewezen voorschriften en normen uit het Bouwbesluit 2012.

Beoordeelde documenten

De volgende documenten zijn beoordeeld:

- Aanvraagformulier
- Tekeningnr. MVD-394 d.d. 23-03-2023

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina('s)
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1