

Raadsbrief ter informatie

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Aan de raad van de gemeente Almelo

Bijlage

Doorkiesnummer

Behandeld door

D. van der Heijden

Datum

3 december 2024

Onderwerp

Uitslag draagvlakmeting BIZ Bedrijvenpark Twente 2025-2029

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op 27 augustus 2024 heeft het bestuur van Stichting BIZ Ondernemers Bedrijvenpark Twente de gemeente opnieuw verzocht om een Bedrijveninvesteringszone (BIZ) in te stellen voor Bedrijvenpark Twente, Bedrijvenpark Twente Noord en het Wendelgoor. Een eerdere poging in 2023 om een BIZ te realiseren slaagde niet, omdat tijdens de draagvlakmeting in het vierde kwartaal van dat jaar niet de vereiste tweederdemeerderheid van de stemgerechtigden werd behaald.

Dit jaar heeft het bestuur het ondernemersplan herzien en zijn er wijzigingen doorgevoerd in de verordening. Zo is in de nieuwe verordening vastgelegd dat een bijdrageplichtige met meerdere WOZ-objecten een maximaal bedrag aan BIZ-bijdrage betaalt. Met deze aanpassingen hoopte het bestuur dat er dit jaar tijdens de draagvlakmeting wel voldoende steun zou zijn om de plannen door te voeren.

Draagvlakmeting 2024

Na vaststelling van de verordening door de gemeenteraad begon de wettelijke draagvlakmeting op 21 oktober 2024 en liep deze tot en met 17 november 2024. Op 18 november 2024 werd de uitslag vastgesteld, waaruit bleek dat er opnieuw onvoldoende draagvlak is voor het instellen van de BIZ.

Criteria voor de draagvlakmeting

Voor de daadwerkelijke instelling van een BIZ moet uit een draagvlakmeting blijken dat aan de volgende wettelijke criteria wordt voldaan:

1. Minimaal 50% van de bijdrageplichtigen moet een geldige stem uitbrengen.
2. Minimaal twee derde (66,67%) van de uitgebrachte stemmen moet vóór de invoering van de BIZ-verordening zijn.
3. De WOZ-waarden van de objecten van de voorstemmers moeten gezamenlijk hoger zijn dan die van de tegenstemmers.

Resultaten van de draagvlakmeting BIZ Bedrijvenpark Twente

Het gebied van de bedrijveninvesteringszone omvat 247 WOZ-objecten waarvoor een stem uitgebracht mocht worden. Binnen de gestelde termijn zijn 141 stembiljetten geretourneerd, waarvan 4 ongeldig zijn verklaard. Dit resulteert in 137 geldig uitgebrachte stemmen, wat neerkomt op een opkomstpercentage van 55,47%. Daarmee is voldaan aan de wettelijke eis dat minimaal 50% van de bijdrageplichtigen een geldige stem moet uitbrengen.

Van de 137 geldige stemmen hebben 87 stemgerechtigden (63,5%) vóór de invoering van de BIZ-verordening gestemd, terwijl 50 stemmen (36,5%) tegen waren. Hoewel de meerderheid voor

invoering heeft gestemd, is hiermee niet voldaan aan de wettelijke eis dat minimaal twee derde (66,67%) van de stemmen voor moet zijn.

Tot slot is vastgesteld dat de WOZ-waarden van de objecten van de voorstemmers gezamenlijk hoger zijn dan die van de tegenstemmers. Daarmee wordt voldaan aan de eerste en derde wettelijke eis, zoals vastgelegd in artikel 5, lid 1, onder c van de Wet BIZ.

Conclusie

Hoewel aan twee van de drie wettelijke criteria is voldaan, is de eis van een tweederdemeerderheid van voorstemmers niet behaald. Hierdoor kan de BIZ-verordening voor Bedrijvenpark Twente 2025-2029 niet in werking treden. Na twee pogingen moet geconcludeerd worden dat er onvoldoende draagvlak is voor de BIZ en dat er de komende jaren geen nieuwe poging zal worden gedaan om een BIZ in te stellen.

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Almelo,
de secretaris, de burgemeester,

J.H. Dijkstra

R.T.A. Korteland