

Wijkopgave De Riet 2023-2026

Leeswijzer

Deze wijkopgave geeft enerzijds aan met welke **uitdagingen** we in de wijk te maken hebben. Anderzijds de **bestemming**, onze stip op de horizon. De **werkvelden** geven aan op welke gebieden we ons inzetten. Op de achterzijde vindt u een selectie van concrete **activiteiten** die we uitvoeren.

In het zuidoosten van Almelo ligt de vooroorlogse arbeiderswijk De Riet. De Riet is een tuindorp, te zien aan de opzet en bouwstijl. Delen zijn vanwege de bijzondere bouw aangemerkt als beschermd stadsgezicht.

De bebouwing is divers. Van arbeiderswoningen tot statige villa's aan de Bornsestraat. Verspreid in de wijk zien we wat kleinere bedrijven en detailhandel. Er bevindt zich veel maatschappelijk vastgoed in de wijk. De bewoners van de wijk zijn sociaal vrij actief. Er zijn activiteiten in groepsverband, zoals maandelijkse kaart- en bingoavonden.

Meer dan de helft van de huurwoningen is van woningcorporatie Beter Wonen. Een aantal

karacteristieke gebouwen, waaronder de voormalige Technische School, zijn getransformeerd naar woningen en appartementen. Het Weggeler, in het zuidoosten, is een nieuwbouwuurt.

De wijk is gekleurd door steen. Er zijn twee grotere groenvoorzieningen: het Wethouder E. van Dronkelaarplein en het L. van Haftenplantsoen, bij station De Riet. Aan de zuidkant ligt het voetbalcomplex van DRC, ontstaan uit een

fusie van voetbalverenigingen de Rietvogels en DVO. Daarnaast is de laatste speeltuinvereniging van Almelo, Stichting Speeltuin Het Nieuwland, er gevestigd en is er een Krajicek playground. Dit geeft dit deel van de wijk een groene uitstraling. Er is een verbinding met het nabij gelegen groene landelijke uitlooptgebied Tusveld.

Uitdagingen en thema's voor de komende jaren



Armoede

In sommige delen van de wijk heerst armoede die van generatie op generatie overgaat. Bewoners kampen met schulden. Het aantal kinderen dat opgroeit in armoede is groot.



Energietransitie

De wijk kent veel oude woningen die slecht geïsoleerd zijn. Doordat bewoners in bepaalde delen van de wijk in armoede leven, is het voor hen een uitdaging om hun woning te verduurzamen. Door de stijgende energieprijzen worden bewoners geconfronteerd met energiearmoede.



Verstening

De wijk kent een paar mooie groene parken en plantsoenen, zoals het Louise van Haftenplantsoen en het Wethouder E. van Dronkelaarplein. Voor de rest is de wijk grotendeels versteend. Dit geldt zowel voor de openbare ruimte als de tuinen van bewoners. Dit zorgt voor wateroverlast en hittestress.



Gezondheid en welzijn

Er is een grote sociale hulpvraag in de wijk. Er wordt veel gebruik gemaakt van regelingen voor de jeugd en de Wet Maatschappelijk Ondersteuning.



Overlast en Veiligheid

Bewoners ervaren overlast van drugshandel- en gebruik en (illegale) kamerverhuur.



Verkeersveiligheid

Meerdere straten worden door bewoners en scholen als verkeersonveilig ervaren. Er wordt hier vaak te hard gereden. Het gaat vooral om doorgaande wegen zoals de Bornsestraat en Hoornbladstraat.

Bestemming

De Riet is een vitale wijk waar bewoners fijn wonen. Wijkpartners en bewoners werken samen aan het verbeteren van de leefbaarheid in de Riet. Er is extra aandacht voor welzijn, gezondheid en (energie)armoede.



Onze werkvelden



Schoon, heel en veilig

Dit betekent dat wij inzetten op:

- Het voldoen aan de gemeentelijke basisnorm van onderhoud en veiligheid;
- Het tegengaan van overlast in de wijk.



Meer sociaal toekomstbestendig

Dit betekent dat wij inzetten op:

- Realiseren van meer activiteiten en ontmoetingsplekken;
- Het tegengaan van (energie)armoede;
- Het stimuleren van bewoners om gezond te leven;
- Het helpen van bewoners met een sociale hulpvraag.



Meer fysiek toekomstbestendig

Dit betekent dat wij inzetten op:

- Het verduurzamen van woningen;
- Het realiseren van meer groen in de wijk om wateroverlast en hittestress tegen te gaan.



Versterken van de integrale samenwerking

Dit betekent dat wij inzetten op:

- Het faciliteren van bewoners die inspirerende initiatieven in de wijk ontwikkelen;
- Versterking van de samenwerking tussen wijkprofessionals;
- Versterking van de samenwerking tussen wijkprofessionals en bewoners.

Een greep uit de jaarplanning De Riet 2023 / 2024



Versterken en benutten gemeenschapskracht

De wijk verbeteren doen we samen mét bewoners. We willen de komende tijd (meer) met bewoners in gesprek over waar zij energie van krijgen en waar hun kracht zit. Daarmee zouden zij namelijk een bijdrage aan de wijk kunnen leveren! We willen bewoners meer ruimte geven om in hun buurt samen aan de slag te gaan, met ondersteuning van gemeente, corporatie en welzijnswerk.



Verbeteren speelplekken

In de Hulststraat en Biezenstraat gaan we aan de slag met het creëren en verbeteren van speelplekken. Kinderen en bewoners praten mee over de inrichting van deze speelplekken.



Versterken ontmoetingsplekken en activiteiten in de wijk

Een fijne, levendige wijk is een wijk waar mensen elkaar kunnen ontmoeten voor sport, spel, cultuur of andere activiteiten. We gaan kijken hoe we wijkcentrum De Schöppe en de directe omgeving hiervoor beter kunnen benutten, onder andere door het vergroten van het aantal activiteiten. We stimuleren bewoners en (maatschappelijke) organisaties ook op andere plekken in de wijk activiteiten te organiseren.

Succeslokaal

In 2023 is op beide basisscholen in de Riet (de Kubus en St. Egbertus) het Succeslokaal gestart. In het Succeslokaal leren kinderen praten over wat ze dwars zit en hoe ze een emotioneel probleem kunnen oplossen. Ze kunnen hun verhaal kwijt bij een vertrouwd gezicht. Bij een ingewikkelder probleem kan er eventueel worden doorverwezen.

Door het Succeslokaal leren kinderen al jong om op een goede manier te communiceren over emoties. Dit kan latere problemen zoals agressie en sociaal isolement mogelijk voorkomen.

Verbeteren verkeersveiligheid rondom basisschool de Kubus

De medezeggenschapsraad en school-directie van de Kubus vragen al langere tijd aandacht voor de verkeersoverlast rondom de basisschool. Met de Kubus gaan we het gedeelte van Hoornbladstraat ter hoogte van de school inrichten als schoolzone. De school gaat ouders die hun kinderen brengen en halen meer aanspreken op hun gedrag als zij hun auto verkeerd parkeren.

Buurtrestaurant met jongeren

De Riet heeft al jaren een goedlopend buurtrestaurant in wijkcentrum De Schöppe. In het buurtrestaurant ontmoeten buurtbewoners elkaar en kunnen zij voor een klein bedrag een gezonde maaltijd eten. Met het jongerenwerk gaan we proberen een extra buurtrestaurant met jongeren te organiseren, waarbij jongeren en andere wijkbewoners samen gezond (leren) koken en eten.

Pilot ouderbetrokkenheid

Basisschool St. Egbertus en Avedan doen samen een pilot om de ouderbetrokkenheid bij de taalontwikkeling van hun kinderen te vergroten. In de pilot worden het taaleducatieprogramma van de basisschool en dat van VVE-thuis samengevoegd. Ouders worden zoveel mogelijk betrokken bij het taaleducatieprogramma van school, bijvoorbeeld door in de klas met de juf en VVE-thuisbegeleider te bespreken waar het kind op school mee bezig is en wat ouders zelf thuis kunnen doen om te taalontwikkeling van het kind te verbeteren.

Straatactie Gagelstraat

Bewoners van de Gagelstraat lieten weten dat zij vinden dat hun straat de afgelopen jaren sterk achteruit is gegaan. Begin 2023 gingen we (wijkregisseur, Beter Wonen, wijkondersteuner Avedan) hierover deur-aan-deur in gesprek met bewoners. Samen met bewoners verkennen we of we de aangedragen verbeterpunten (bijvoorbeeld de speelplek en groenonderhoud) samen met hen kunnen realiseren. Daarmee werken we ook aan de saamhorigheid in de straat.

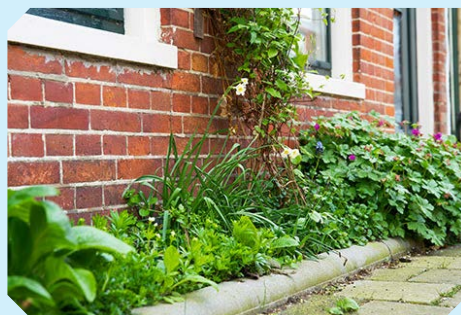
Buitenspeeldag Arendsboerweg

In de Arendsboerweg organiseerden bewoners in 2022 – tijdens de Nationale Buitenspeeldag – een grote straatspeeldag voor kinderen uit de buurt. Omdat dit een groot succes was, willen de bewoners de buitenspeeldag ook in toekomstige jaren organiseren. We ondersteunen dit mooie bewonersinitiatief waar nodig en mogelijk.



Stimuleren woningverduurzaming

Mensen met een koopwoning stimuleren en helpen we bij het verduurzamen van hun woning. Dit doen we o.a. met bakfietsacties waarbij we huis aan huis aanbellen om bewoners advies te geven. Huurders kunnen energiebesparingstips en gratis isolatiehulp krijgen van de energiefixers. We gaan vrijwilligers werven die zich in willen zetten als energiefixer of wooncoach. De woningcorporaties gaan aan de slag met het verduurzamen van hun woningen.



Minder stenen, meer groen

We zetten in op het vergroenen van de wijk om wateroverlast en hittestress tegen te gaan. Dit doen we door bewoners te stimuleren hun voortuin te vergroenen en geveltuintjes aan te leggen.

Kamerbewoning

In verschillende straten in de Riet is er sprake van kamerbewoning. Soms gaat dit gepaard met overlast. Gemeente en politie analyseren de signalen van bewoners en kijken naar mogelijkheden om de overlast af te laten nemen. Een eerste actie wordt het opzetten van een

duidelijk te vinden (stedelijk) meldpunt woonoverlast.

School en omgeving, projectplan rijke schooldag

Vanaf september 2023 ontwikkelt Avedan IKC plannen en activiteiten samen met scholen, maatschappelijke organisaties en de gemeente Almelo. De verrijkte schooldag biedt kinderen ontwikkelkansen met binnen- en buitenschoolse activiteiten op het gebied van sociale vaardigheden, sport, cultuur en techniek, gezonde voeding en digitale vaardigheden.

Woningbouw Het Weggeler

Het Weggeler, in het zuidoosten van de Riet, wordt verder ontwikkeld tot een buurt waar het nu en in de toekomst prettig wonen is. De komende jaren worden nieuwe woningen gebouwd in de Saffierstraat, Diamantstraat en Robijnstraat. Het Weggeler wordt met de bouw van deze woningen nog meer compleet.

Verbeteren wijkcommunicatie

We gaan onderzoeken hoe we wijkcommunicatie in de Riet kunnen inzetten om de betrokkenheid en participatie van wijkbewoners te vergroten. Denkrichtingen zijn een nieuwsbrief, sociale media, straat-interviews en meer aansluiten bij bestaande evenementen.



Versterken samenwerking medewerkers die werken in/voor de Riet

We zetten in op het versterken van de samenwerking tussen medewerkers van de gemeente, woningcoöperaties, welzijnswerk, (basis)scholen, Politie en andere maatschappelijke organisaties. Minstens 2 x per jaar organiseren we een bijeenkomst waar wijkprofessionals elkaar kunnen ontmoeten en spreken over een relevant thema in de wijk.

N.B. Dit is een selectie van activiteiten in de Riet. Neem contact op met de wijkregisseur voor informatie over overige activiteiten in de wijk.