



Rabobank

Postadres Postbus 17100, 3500 HG Utrecht

GEMEENTE ALMELO
HAVEN ZUIDZIJD 30
7607 EW ALMELO

Rabobank

Trade Services

Bezoekadres Leidseveer 30-35, 3511 SB Utrecht

Telefoon (+31)30-216 36 00

Telefax (+31)30 - 216 19 10

E-mail trade.servicedesk@rabobank.nl

Internet www.rabobank.nl/bedrijven

SWIFT RABONL2U

Onze referentie GU279095BGA

Datum 14-10-2017

garuitvoering.nl

UITVOERINGSGARANTIE NR. GU279095BGA AD EUR

De ondergetekende:

Coöperatieve Rabobank U.A., hierna te noemen "Rabobank Nederland", gevestigd te Utrecht, kantoorhoudende te (3521 CB) Utrecht aan de Croeselaan 18;

In aanmerking nemende:

Dat tussen BPD Ontwikkeling BV, gevestigd te Hoevelaken, hierna te noemen "de Debiteur", en de gemeente Almelo, gevestigd te Almelo, hierna te noemen "de Begunstigde", op 21 juli 2017 een Verkoop- en herontwikkelings/realisatieovereenkomst 'oude stadhuis' is gesloten inzake de (her)ontwikkeling van het oude stadhuis te Almelo;

Dat de Begunstigde tot meerdere zekerheid een garantie verlangt voor de stipte nakoming door de Debiteur van haar verplichtingen voortvloeiende uit bovengenoemde overeenkomst;

Verklaart:

Zich tot een maximumbedrag van [REDACTED] onherroepelijk en onvoorwaardelijk garant te stellen tegenover de Begunstigde voor de stipte nakoming door de Debiteur van haar verplichtingen uit bovengenoemde hoofde.

zich derhalve te verbinden op eerste schriftelijke verzoek van de Begunstigde, waarbij deze verklaart dat de Debiteur tekort is geschoten in haar verplichtingen uit bovengenoemde hoofde, aan de Begunstigde te zullen voldoen al hetgeen de Begunstigde verklaart opeisbaar van de Debiteur te vorderen te hebben, zulks met inachtneming van bovengenoemd maximumbedrag. Ingeval de Begunstigde in verband met de tekortkoming door de Debiteur slechts gedeeltelijk deze bankgarantie inroept, dan blijft deze bankgarantie voor het resterende bedrag onverminderd in stand, zulks met inachtneming van het hiervoor genoemde maximumbedrag.

De Begunstigde zal op zijn uit deze garantie voortvloeiende rechten geen pandrecht of een ander beperkt recht vestigen.



Rabobank

Deze garantie is geldig tot en met het moment waarop de Debiteur aan al haar verplichtingen uit bovengenoemde overeenkomst heeft voldaan. Begunstigde zal schriftelijk aan Rabobank Nederland bevestigen op welk moment Debiteur aan al haar verplichtingen heeft voldaan, waardoor de garantie komt te vervallen. Eventuele aanspraken ter zake van deze bankgarantie dienen Rabobank Nederland uiterlijk voor het vervallen van de garantie te hebben bereikt op het volgende adres:

Rabobank Nederland
OBS Trade Services / Bankgaranties
Croeselaan 18
3521 CB Utrecht

Op deze garantie is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen voortvloeiende uit en verband houdende met deze garantie kunnen uitsluitend aan de bevoegde rechter te Amsterdam worden voorgelegd.

Aldus getekend te NL/Utrecht, 14 oktober 2017

Rabobank
Betalingverkeer, Trade Services (GU279095BGA)

