



Aan Beheerder Brugstraat 2
Van Brandweer Twente
Datum [REDACTED]
Onderwerp Tijdelijke voorziening Brandweer

Bouwkundige aanpassingen Brugstraat 2

Ten behoeve van het tijdelijk onderkomen van het brandweerpersoneel zijn een aantal aanpassingen noodzakelijk die impact hebben op de bouwkundige staat van het kantoorgebouw.

Brandscheiding

Het slapen in het kantoor gebouw brengt met zich mee dat er hoge eisen worden gesteld aan de brandveiligheid ten aanzien van aanwezige personen. Dit betekent dat de horizontale brandscheidingen tussen de verdiepingen onderling en de verticale brandscheidingen naar de overige huurders moeten worden aangebracht. en/of gerepareerd

Slapen

Voor het creëren van 9 slaapkamers dienen 4 kantoorruimten te worden opgedeeld door het plaatsen van MS wanden (metal stud). Om geen geluidsoverlast onderling te ervaren moeten de wandjes aansluiten tot bovenliggend vloerniveau. Hiervoor dienen de systeemplafonds in deze ruimte te worden verwijderd.

Door het splitsen van de kantoorruimte hebben vier slaapkamers een vast raam en dus geen mogelijkheid tot ventilatie. Deze vier vaste ramen willen we omruilen met openslaande ramen van de overige ruimten.

Douchen

Op de eerste verdieping, links en rechts naast de toiletgroep (dames en heren), worden mobiele douche units geplaatst. Water en afvoer worden aangesloten op de bestaande toiletgroep, hiervoor zal een doorvoer worden gemaakt in de naastgelegen muren. Ten behoeve van de afvoer van de vochtige lucht, zijn twee ventilatiemogelijkheden:

- Doorvoer (+/- 200 mm) in de gevel, of
- Ruit vervangen door een plank en deze voorzien van een doorvoer.

Koken

Op de begane grond wordt de keuken gepositioneerd. Afvoer van het kookdeel en de steamer gaat rechtstreeks naar buiten. (Uitvoering als bovenstaand)

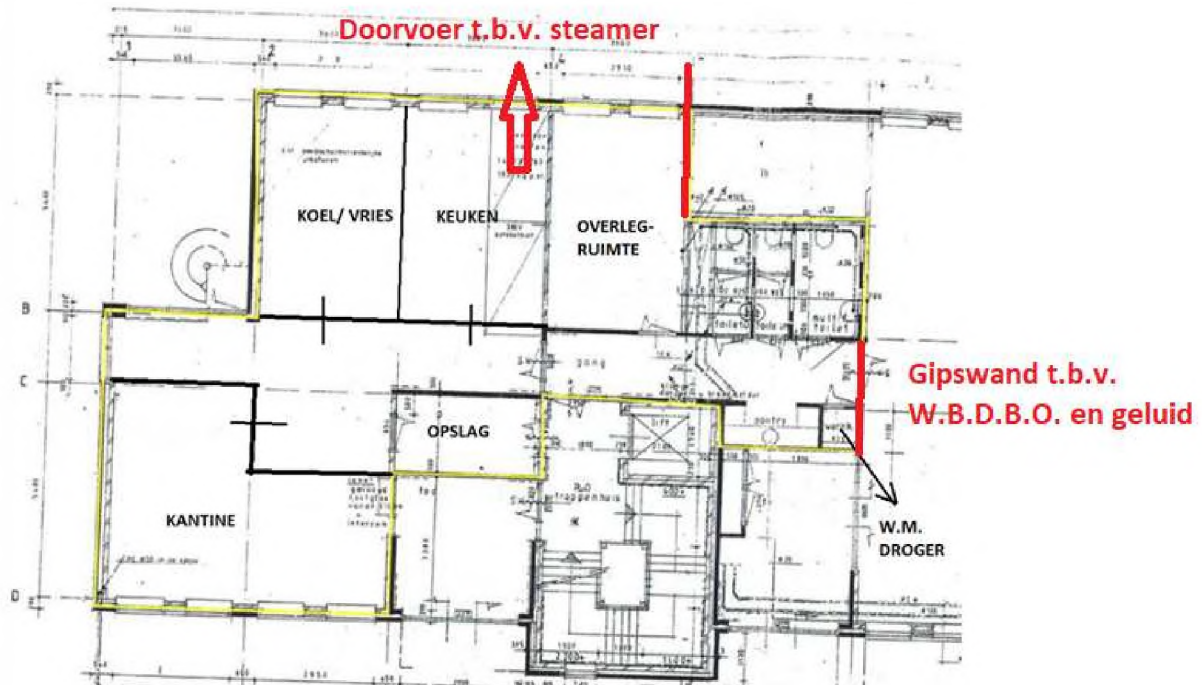
Buitentrap

De trap aan de zijde van de brandweerkazerne zal worden gebruikt voor de uitruk. Om de veiligheid te waarborgen wordt de spiltrap van maaiveld tot de eerste verdieping vervangen door een rechte steektrap. Deze trap wordt naar achteren gepositioneerd.

E.e.a. wordt verduidelijkt aan de hand van onderstaande plattegronden. (Begane grond en eerste verdieping)

MEMO

Begane Grond



1^e verdieping

