

De Raad van de Gemeente Almelo:

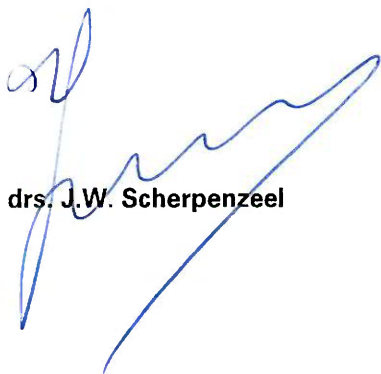
Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders;

Besluit:

- 1) De volgende verordeningen vast te stellen:
 - Verordening onroerende zaakbelasting 2024 (Intern-88911);
 - Verordening rioolheffing 2024 (Intern-88912);
 - Verordening afvalstoffenheffing 2024 (Intern-88913);
 - Verordening begraafplaatsrechten 2024 (Intern-88914);
 - Havengeldenverordening 2024 (Intern-88915);
 - Verordening havengeld jachthaven Almelo centrum en overig liggeld 2024 (Intern-88916);
 - Legesverordening 2024 (Intern-88947);
 - Verordening toeristenbelasting 2024 (Intern-88917);
 - Verordening precariobelasting 2024 (Intern-88918);
 - Verordening parkeerbelastingen 2024 (Intern-88919);
 - Verordening kwijtschelding 2024 (Intern-88950);
- 2) Onder voorbehoud van vaststelling van de derde wijziging Algemene Plaatselijke Verordening 2021, de legesverordening 2024 (Intern-88947) vast te stellen.

Gedaan in de openbare vergadering van 9 november 2023,

de griffier,



drs. J.W. Scherpenzeel

de burgemeester,



M.M. van 't Veld

Naam: A. Groenink
Datum: 09 november 2023
Team/teamonderdeel: CZ Control en Audit/

Voorstel aan de raad

Onderwerp
Portefeuillehouder

Belastingverordeningen 2024
A. Maathuis

Samenvatting raadsvoorstel

Om belastingen, rechten en retributies te kunnen heffen moeten belastingverordeningen zijn vastgesteld door de gemeenteraad. De belastingverordeningen die ter besluitvorming voorliggen zijn opgesteld op basis van de uitgangspunten in de programmabegroting 2024.

Voorgesteld raadsbesluit

De raad besluit:

- 1) De volgende verordeningen vast te stellen:
 - Verordening onroerende zaakbelasting 2024 (Intern-88911);
 - Verordening rioolheffing 2024 (Intern-88912);
 - Verordening afvalstoffenheffing 2024 (Intern-88913);
 - Verordening begraafplaatsrechten 2024 (Intern-88914);
 - Havengeldenverordening 2024 (Intern-88915);
 - Verordening havengeld jachthaven Almelo centrum en overig liggeld 2024 (Intern-88916);
 - Legesverordening 2024 (Intern-88947);
 - Verordening toeristenbelasting 2024 (Intern-88917);
 - Verordening precariobelasting 2024 (Intern-88918);
 - Verordening parkeerbelastingen 2024 (Intern-88919);
 - Verordening kwijtschelding 2024 (Intern-88950);
- 2) Onder voorbehoud van vaststelling van de derde wijziging Algemene Plaatselijke Verordening 2021, de legesverordening 2024 (Intern-88947) vast te stellen.

Inleiding

De belastingverordeningen zijn opgesteld volgens de uitgangspunten van de programmabegroting 2024. In de programmabegroting staan de begrote belastingopbrengsten. Om deze opbrengsten te kunnen realiseren, moeten de belastingverordeningen worden vastgesteld.

Uitgangspunt van de programmabegroting 2024 is een indexatie van de tarieven met 4,4%. De belangrijkste uitzonderingen hierop zijn:

Rioolheffing, afvalstoffenheffing en onroerende zaakbelastingen

De riool- en afvalstoffenheffing worden binnen de vastgestelde beleidskaders alleen verhoogd met een jaarlijkse indexatie van maximaal 2%. Rekening houdend met de tariefontwikkeling op basis van het vastgestelde kostendeckingsplan uit het Programma Water en Riolerig 2022-2026 komt de stijging van de rioolheffing voor 2024 uit op 3,6%. De tarieven voor de afvalstoffenheffing stijgen met 2%. De onroerende zaakbelasting (OZB) wordt niet verhoogd, behalve met een jaarlijkse indexatie van maximaal 2%. Voor 2024 zijn de OZB-opbrengsten met dit percentage geïndexeerd.

Toeristenbelasting en precariobelasting

Conform de besluitvorming bij de perspectiefnota 2021 worden de tarieven voor de toeristen- en precariobelasting, naast de gebruikelijke indexatie, in de komende jaren stapsgewijs verhoogd. Dit betekent voor de precariobelasting dat het tarief stijgt van € 14,35 naar € 19,95 per m² (39,0%). Het tarief voor de toeristenbelasting stijgt met 6,5% van € 1,55 naar € 1,65 per overnachting.

Bij toeristenbelasting wordt altijd het indexcijfer van vorig jaar gebruikt. De indexering wordt met een jaar vertraging doorgevoerd, om verblijfbieders de gelegenheid te geven om de tariefaanpassing in hun kostprijsberekening en in de mailingen mee te nemen.

Legesverordening en gemaximeerde tarieven

De legestarieven worden berekend op basis van een kostendekkendheidsberekening. Een overzicht van de kostendekkende legestarieven alsmede van de hiervan afgeleide tarieven is opgenomen in de bijlage (INT-88935). Voor paspoorten en rijbewijzen geldt dat, conform bestendige gedragslijn, het maximaal toegestane (Rijks)tarief in rekening wordt gebracht.

Parkeerbelasting:

In het raadsbesluit van 10 mei 2016 (Raad-1603568) over het parkeerbeleid is opgenomen dat de tarieven voor straatparkeren bij parkeerapparatuur niet jaarlijks, maar tweejaarlijks worden geïndexeerd. De tarieven zijn voor het jaar 2023 voor het laatst geïndexeerd. De eerstvolgende indexering zal daarom voor het jaar 2025 zal plaatsvinden.

Indien bij controle blijkt dat de verschuldigde parkeerbelasting niet is voldaan, wordt een naheffingsaanslag opgelegd. Naast de nageheven parkeerbelasting van 1 uur, worden daarbij ook kosten in rekening gebracht. De kosten voor het opleggen van een naheffingsaanslag zijn aan een landelijk maximumbedrag gebonden. Het tarief voor 2024 bedraagt € 76,70.

Beoogd effect

Vaststelling van de belastingverordeningen is nodig om belastingen, rechten en retributies te kunnen heffen en daarmee het beleid en de opbrengsten, zoals vastgesteld in de programmabegroting 2024, te kunnen realiseren.

Argumenten voor

- 1.1 *De gemeenteraad is het bevoegd orgaan om de verordeningen vast te stellen.*
Om gemeentelijke belastingen, rechten en retributies te kunnen heffen moeten belastingverordeningen door de gemeenteraad zijn vastgesteld.
- 1.2 *Hiermee wordt invulling gegeven aan de uitgangspunten van de begroting 2024.*
Uitgangspunt van de programmabegroting 2024 is een indexatie van de tarieven met 4,4%, met uitzondering van de hierboven beschreven tarieven.
- 1.3 *De OZB-tarieven zijn afhankelijk van de ontwikkeling van de WOZ-waarden.*
De OZB-opbrengst voor 2024 is berekend op basis van de geraamde opbrengst 2023, de voorgestelde opbrengststijging van 2,0% en de geraamde areaaluitbreiding. Uitgangspunt bij de tariefstelling na een herwaardering is de begrote opbrengst, waarbij de invloed van de waardeontwikkeling zo goed mogelijk is geschat. Voor 2024 is (naar waarde peildatum 1-1-2023) sprake van een waardestijging bij woningen (4,7%) en een waardestijging bij niet-woningen (6,1%).

De OZB-tarieven wijzigen hierdoor als volgt:
 - Het tarief voor het zakelijk recht woningen wordt verlaagd van 0,1189% naar 0,1183%.
 - Het tarief voor het zakelijk recht niet-woning wordt verlaagd van 0,4342% naar 0,3966%.
 - Het tarief voor het gebruik niet-woning wordt verlaagd van 0,3389% naar 0,3071%.
- 1.4 *De gemeente streeft naar 100% kostendekkende legestarieven.*
Daarmee gaan onze inwoners, bedrijven en instellingen de werkelijke prijs betalen die nodig is om de betreffende dienstverlening te kunnen leveren. Voor een groot deel van de producten in de legesverordening zijn inmiddels kostprijsdekkende tarieven berekend, maar dit is nog niet voor alle producten het geval. De komende jaren zullen steeds meer producten worden voorzien van kostendekkende prijsberekeningen.

1.5. *De tarievenstructuur voor het verlenen van een omgevingsvergunning ten behoeve van bouwactiviteiten is gewijzigd.*

De tarieven voor omgevingsvergunningen voor bouwactiviteiten (titel 2 legesverordening) worden jaarlijks berekend op basis van 100% kostendekkendheid. Daarbij past de gemeente Almelo net als veel andere gemeenten een vorm van kruissubsidiering toe: de grotere vergunningaanvragen betalen een deel van de kosten van de kleinere aanvragen. Dit als gevolg van het gehanteerde tarief van 2,68% over de standaardbouwkosten, in combinatie met het feit dat er voor grotere vergunningsaanvragen door de gemeente minder kosten worden gemaakt dan voor kleine vergunningaanvragen. Om te voorkomen dat een positieve afwijking van het aantal grote bouwaanvragen ertoe leidt dat de norm van maximaal 100% kostendekkendheid op realisatiebasis wordt overschreden, is in de legesverordening een gestaffelde tariefstructuur opgenomen (onderdeel 3.3.1.1).

2.1 *De legesverordening 2024 verwijst naar artikelen in de nog door uw raad vast te stellen derde wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening.*

De derde wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening wordt aangeboden in de raadsvergadering van 28 november 2023. In deze gewijzigde verordening is de rubricering van een aantal artikelen waarnaar in de legesverordening wordt verwezen, gewijzigd. Het betreft de legesartikelen 3.2a, 3.2c en 3.6.2. Deze wijziging in de rubricering van de legesartikelen is, vooruitlopend op de vaststelling van de nieuwe Algemene Plaatselijke verordening, verwerkt in de nu aan de raad ter vaststelling aangeboden legesverordening 2024.

Kanttekeningen

1.1 *Indexatie leidt tot lastenverzwaring voor de inwoners van Almelo.*

Door indexatie van de tarieven nemen de lasten voor de inwoners van Almelo toe. De gemiddelde ontwikkeling van de lokale lasten op basis van de doorgevoerde wijzigingen wordt weergegeven in onderstaande tabel. Het totaal van de lastenverzwaring verschilt verder per inwoner naar gelang er gebruik wordt gemaakt van de diensten van de gemeente in 2024.

Ontwikkeling lokale lasten	2021	2022	2023	2024
OZB	312	316	322	328
Afvalstoffenheffing	-	-		
Afvalstoffenheffing - éénpersoons	250	253	258	264
Afvalstoffenheffing - meerpersoons	273	276	282	287
Rioolheffing	-	-		
Rioolheffing - éénpersoons	275	289	300	311
Rioolheffing - meerpersoons	294	309	321	332
Totaal*	835	901	925	947
Mutatie t.o.v. vorig jaar in euro	48	66	24	22
Mutatie t.o.v. vorig jaar in %	5,8%	8,0%	2,9%	2,4%

* 2021 e.v. op basis van meerpersoonstarief
Bedragen x 1 euro

1.2 *De (maximale) Rijkstarieven zijn op dit moment nog niet bekend.*

Het Rijk stelt op een later moment de definitieve tarieven voor 2024 vast. In de legesverordening is een bepaling opgenomen dat de (maximale) Rijkstarieven worden toegepast nadat deze worden vastgesteld.

Kosten, opbrengsten en dekking

De financiële consequenties van de belastingverordeningen zijn meegenomen in de programmabegroting 2024.

Vervolg

De belastingverordeningen 2024 treden in werking met ingang van 1 januari 2024.

De verordeningen worden na vaststelling door de gemeenteraad op grond van artikel 139 e.v. Gemeentewet gepubliceerd en opgenomen in de Centrale Voorziening Decentrale Regelgeving (overheid.nl).

De bijlagen die genoemd zijn in de Legesverordening 2024 – Titel 2 (Normbladen NEN-2580, NEN-2699 en de UAV 2012) worden schriftelijk ter inzage gelegd.

Bijlagen

Bijlagen bij dit raadsvoorstel:

- Verordening onroerende zaakbelasting 2024 (Intern-88911);
- Verordening rioolheffing 2024 (Intern-88912);
- Verordening afvalstoffenheffing 2024 (Intern-88913);
- Verordening begraafplaatsrechten 2024 (Intern-88914);
- Havengeldenverordening 2024 (Intern-88915);
- Verordening havengeld jachthaven Almelo centrum en overig liggeld 2024 (Intern-88916);
- Legesverordening 2024 (Intern-88947);
- Verordening toeristenbelasting 2024 (Intern-88917);
- Verordening precariobelasting 2024 (Intern-88918);
- Verordening parkeerbelastingen 2024 (Intern-88919);
- Verordening kwijtschelding 2024 (Intern-88950);
- Overzicht kostendekkende legestarieven (Intern-88935).

Burgemeester en Wethouders van Almelo, _____

de secretaris,
J.H. Dijkstra

de burgemeester,
A.J. Gerritsen
