

Raadsbrief ter informatie

Gemeente Almelo

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Aan de raad van de gemeente Almelo

Behandeld door	Datum
W. Schurink-Loman	13 juli 2021

Onderwerp

Afhandeling motie bijzondere woonvormen

Geachte raadsleden,

Op 16 maart 2021 heeft uw raad de motie bijzondere woonvormen aangenomen. In deze motie verzoekt u het college:

- Voor Tiny Houses, wonen in en op het water, knarrenhofjes, e.d., op zo kort mogelijke termijn locaties en plaatsen aan te wijzen in Almelo, waar dit soort initiatieven daadwerkelijk gerealiseerd kunnen worden
- Op deze locaties de bestemmingen overeenkomstig aan te passen
- Op basis van de aangewezen locaties, actief te promoten en mee te werken aan het realiseren van dit soort initiatieven in Almelo

Bij de raadsbehandeling van de Perspectiefnota hebben we u laten weten dat wij op dit moment in gesprek zijn met een initiatiefnemer voor het realiseren van Tiny Houses op het Maatveld. We onderzoeken op dit moment wat hiervoor een geschikte vorm is. Bij deze gesprekken betrekken wij uiteraard uw motie Tiny Houses die op 1 juli door uw raad is aangenomen.

Voor de andere onderdelen van uw verzoek is onze reactie als volgt:

Wij hebben tijdens de behandeling van de Perspectiefnota aangegeven dat in de uitvoeringsagenda voor stadsontwikkeling onder andere wordt gezien welke locaties er beschikbaar zijn in de stad als het gaat om woningbouw.

Woningbouw wordt hierbij breed gezien, waarbij het uitgangspunt is dat er gebouwd wordt naar behoefte en dat er gedifferentieerd wordt gebouwd. De uitvoeringsagenda voor stadsontwikkeling wordt eind dit jaar besproken met uw raad. De uitgangspunten van de motie verwerken wij in de stadsontwikkelingsagenda. Op dit moment achten wij het niet opportuun om bestemmingsplannen aan te gaan passen om initiatieven mogelijk te maken.

Wij beschouwen deze motie hierbij als afgedaan.

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Almelo,
de secretaris, de burgemeester,

F.W. van Ardenne

A.J. Gerritsen



MOTIE

Initiatiefnemer: Lokaal Almelo Samen (LAS)

Medeindiener(s): CDA, GroenLinks, ChristenUnie, Fractie Weinreder, VVD, Leefbaar Almelo

Titel motie: Bijzondere woonvormen.

De raad van de gemeente Almelo, in vergadering bijeen d.d. 16 maart 2021,

Gehoord de beraadslaging,

Constateert:

- Dat de gemeenteraad op 16 maart 2021 de woonvisie Almelo 2020-2030 vast heeft gesteld.

Overweegt:

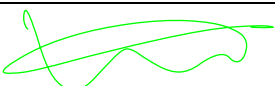
- Dat in de woonvisie benoemd wordt dat er voldoende ruimte is voor bijzondere woonvormen, zoals wonen in en op het water, tiny houses en Knarrenhofjes
- Dat deze woonvormen een welkome aanvulling vormen op het ruime aanbod in Almelo
- Dat de gemeente op dit moment in gesprek is met de initiatiefnemers van "Hof van Heden" om een geschikte plaats voor dit initiatief te realiseren
- Dat er voor dit soort initiatieven nog geen plekken zijn om ze te realiseren

Verzoekt het college:

- Voor Tiny Houses, wonen in en op het water, knarrenhofjes, e.d., op zo kort mogelijke termijn locaties en plaatsen aan te wijzen in Almelo, waar dit soort initiatieven daadwerkelijk gerealiseerd kunnen worden
- Op deze locaties de bestemmingen overeenkomstig aan te passen
- Op basis van de aangewezen locaties, actief te promoten en mee te werken aan het realiseren van dit soort initiatieven in Almelo

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening door ondersteunende fracties:

 Lokaal Almelo Samen		 CDA	
--	---	---	---

 D66		 PvdA	
 SP		 VVD	
 CU		 Lijst Çete	
 PVA		 PVV	
LEEFBAAR ALMELO LA		 GroenLinks	
 Democraten.nu		 Fractie Weinreder	
 Forum voor Rechts			