

Lijst van aangewezen percelen of perceelsgedeelten gelegen in de kadastrale Gemeente Almelo waarop conform artikel 2 juncto artikel 5 lid 1 van de Wvg, de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn.

Deze lijst behoort bij het besluit van de gemeenteraad van de gemeente Almelo de dato 14 november 2023 tot aanwijzing van de percelen of perceelsgedeelten gelegen in Achter de Molen te Almelo, één van de deelgebieden in de Spoorzone, als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn. De aangewezen percelen of perceelsgedeelten zijn eveneens aangegeven op de bij het besluit behorende tekening/kaart van aangewezen percelen of perceelsgedeelten.

De gegevens zoals die in de lijst zijn opgenomen zijn ontleend aan de Dienst voor het kadaster en de openbare registers de dato 13 november 2023.

	Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Grootte perceel	Grootte perceel betrokken in besluit Wvg	Plaatselijk bekend	Huidige bestemming		Toegedachte bestemming	Recht
1	Ambt-Almelo	L	2552	785	785	Achter De Molen 8 en 8a, 7605 AP Almelo	Gemengd - 4		Woningbouw, recreatieve en stedelijke (verkeers-)voorzieningen	recht van eigendom
2	Ambt-Almelo	L	2553	725	725	Achter De Molen 6, 7605 AP Almelo	Gemengd - 4		Woningbouw, recreatieve en stedelijke (verkeers-)voorzieningen	recht van eigendom
3	Ambt-Almelo	L	2629	1291	340	Achter De Molen 5, 7605 AP Almelo	Gemengd - 4		Woningbouw, recreatieve en stedelijke (verkeers-)voorzieningen	recht van eigendom belast met erfpacht
4	Ambt-Almelo	L	2629	1291	340	Achter De Molen 5, 7605 AP Almelo	Gemengd - 4		Woningbouw, recreatieve en stedelijke (verkeers-)voorzieningen	Erfpacht (recht van)
5	Ambt-Almelo	L	2636	1277	1277	Knoopshöfte 12, 7605 AN Almelo	Wonen		Woningbouw, recreatieve en stedelijke (verkeers-)voorzieningen	recht van eigendom
6	Ambt-Almelo	L	2637	13	13	Bij Knoopshöfte 12, 7605 AN Almelo	Wonen		Woningbouw, recreatieve en stedelijke (verkeers-)voorzieningen	recht van eigendom
7	Ambt-Almelo	L	2646	1500	1500	Achter De Molen 4 en 4a, 7605 AP Almelo	Gemengd - 4		Woningbouw, recreatieve en stedelijke (verkeers-)voorzieningen	recht van eigendom
8	Ambt-Almelo	L	2763	63	63	bij Achter De Molen 4a, 7605 AP Almelo	Gemengd - 4		Woningbouw, recreatieve en stedelijke (verkeers-)voorzieningen	recht van eigendom
9	Ambt-Almelo	L	2787	3336	3336	Knoopshöfte 20, 7605 AN Almelo	Maatschappelijk - 2		Woningbouw, recreatieve en stedelijke (verkeers-)voorzieningen	recht van eigendom
10	Ambt-Almelo	L	2799	334	334	Achter De Molen 4 a, 7605 AP Almelo	Gemengd - 4		Woningbouw, recreatieve en stedelijke (verkeers-)voorzieningen	recht van eigendom
11	Ambt-Almelo	L	2800	545	545	Achter De Molen 6, 7605 AP Almelo	Gemengd - 4		Woningbouw, recreatieve en stedelijke (verkeers-)voorzieningen	recht van eigendom

12	Ambt-Almelo	L	2856	7734	2480	Veldkampsweg 24, 7605AR Almelo	Gemengd - 4		Woningbouw, recreatieve en stedelijke (verkeers-)voorzieningen	recht van eigendom
13	Ambt-Almelo	L	2722	90	90	bij Achter De Molen 4 en 4a, 7605 AP Almelo	Wonen		Woningbouw, recreatieve en stedelijke (verkeers-)voorzieningen	recht van eigendom
14	Ambt-Almelo	L	2422	2490	2490	Veldkampsweg 28, 7605 AR, Almelo	Maatschappelijk - 4		Woningbouw, recreatieve en stedelijke (verkeers-)voorzieningen	recht van eigendom
15	Ambt-Almelo	L	2528	910	910	Achter de Molen 2, GA01, GA02, GA03, GA04, GA05, GA06, GA07 en GA08, 7605 AP Almelo	Gemengd - 4		Woningbouw, recreatieve en stedelijke (verkeers-)voorzieningen	recht van eigendom
16	Ambt-Almelo	L	2751	4367	4367	Veldkampsweg ongenummerd, Almelo	Gemengd - 4		Woningbouw, recreatieve en stedelijke (verkeers-)voorzieningen	recht van eigendom
17	Ambt-Almelo	L	2951	300	300	Veldkampsweg ongenummerd, Almelo	Bedrijf		Woningbouw, recreatieve en stedelijke (verkeers-)voorzieningen	recht van eigendom, belast met opstalrecht nutsvoorzieningen
18	Ambt-Almelo	L	2951	300	300	Veldkampsweg ongenummerd, Almelo	Bedrijf		Woningbouw, recreatieve en stedelijke (verkeers-)voorzieningen	opstalrecht nutsvoorzieningen
19	Ambt-Almelo	L	2950	24510	7570	Veldkampsweg ongenummerd, Almelo	Bedrijf		Woningbouw, recreatieve en stedelijke (verkeers-)voorzieningen	recht van eigendom
20	Ambt-Almelo	L	2912	13	13	bij Veldkampsweg ongenummerd, Almelo	Bedrijf		Woningbouw, recreatieve en stedelijke (verkeers-)voorzieningen	recht van eigendom

Almelo, 14 november 2023

De gemeenteraad van de gemeente Almelo,

De griffier,


drs. J.W. Scherpenzeel

De voorzitter,


M.M. van 't Veld