

Geheimhouding opgelegd op grond van artikel 87 Gemeentewet.

Raadsbesluit: 18 april 2023: De geheimhouding op de documenten over het Stadstheater, zoals opgenomen in de bijlage bij brief 200900110, B0096, onder voorbehoud van de toestemming van de eigenaar van de documenten, op te heffen.

## Meerjarenbegroting juli 2022

	Uitkomst kengetallen Q4U	
Offerte ██████████	€	2.925.074,74
advies ontwerp constructeur	€	160.879,11
bijkomende kosten dak gevel	€	175.600,00
Offerte ██████████	€	3.087.500,00
Bouwkundige voorzieningen installaties	€	50.000,00 <i>stelpost</i>
Voorzieningen dak installaties	€	-
Offerte Rolight	€	1.030.000,00
<i>extra kosten</i>		
extra ICT TBV Rolight	€	50.000,00 <i>stelpost</i>
extra E- inst Rolight	€	50.000,00 <i>stelpost</i>
extra automatisering Rolight	€	50.000,00 <i>stelpost</i>
montage en Benaderingskosten	€	50.000,00 <i>stelpost</i>
Offerte Theater techniek	€	2.867.390,83
	€	<b>10.496.444,68</b>
post onvoorzien Extra inschatting	€	524.822,23 5%
<b>Inschatting Budget</b>	€	<b>11.021.266,92</b>
prijspeil 2022		
In deze variant zitten de energetische verbeteringen:		
Extra bouwkundige aanpassingen		
ALL electric Koelen en Verwarmen		
Led verlichting		

## Prijsvergelijking juli – oktober 2022

Ontwikkeling prijspeil	Begroting <i>juli</i>	Begroting <i>oktober</i>	Vershil
<b>Bouwkundige kosten</b>	<b>3.261.554</b>	<b>4.317.401</b>	<b>1.055.847</b>
<i>theaterzaal</i>		641.421	
<i>podium</i>		223.191	
<i>Uitbreiden toneeltoren</i>		402.523	
<i>uitbreiden laden/lossen</i>		649.165	
<i>Uitbreiding liftschacht</i>		287.720	
<i>Overige</i>		2.113.381	
<b>Gebouw gebonden installaties</b>	<b>3.137.500</b>	<b>3.472.013</b>	<b>334.513</b>
<i>W-installaties</i>		2.036.763	
<i>E- installaties</i>		1.168.250	
<i>Overige</i>		267.000	
<b>Theaterverlichting</b>	<b>1.230.000</b>	<b>1.030.000</b>	<b>-200.000</b>
<b>Theatertechniek</b>	<b>2.867.391</b>	<b>2.927.391</b>	<b>60.000</b>
<i>Hijsinstallaties</i>		2.204.111	
<i>Hefinstallaties</i>		524.096	
<i>Constructies</i>		139.184	
<i>Overige</i>		60.000	
<b>Bijkomende kosten</b>		<b>199.760</b>	<b>199.760</b>
<b>Totaal stichtingskosten</b>	<b>10.496.445</b>	<b>11.946.565</b>	<b>1.450.120</b>
Risico verhogende kosten	524.822	808.756	283.934
<b>Totale kosten</b>	<b>11.021.267</b>	<b>12.755.321</b>	<b>1.734.054</b>