

VERTROUWELIJK

Aan het bestuur van Stichting 't Hinsenveld en
bestuur Mixed Hockey Club Almelo
de heer J. Schumer
T.a.v. Postbus 627
7600 AP Almelo

Correspondentieadres
Thomas Jeffersonlaan 413
2285 AP Rijswijk
Telefoon: 070 – 752 47 29
Mobiel: 06-133 258 94
E-mail: secretariaat@sws.nl
KvK 41151843
BTW 8000.40.375.B.01
NL 09 RABO 01449.02.761

Rijswijk, 7 februari 2022

Betreft: projectnummer: 2022 028

Geacht bestuur,

Wij delen u mee dat Stichting Waarborgfonds Sport (SWS) heeft besloten een borgstelling te verlenen van maximaal € 193.750, gedurende 15 jaar, jaarlijks aflopend met € 12.817 jegens bij de gemeente Almelo voor het voldoen van uw aflossingsverplichtingen, ingevolge een bij de BNG Bank aan te trekken financiering van € 1.350.000. De bank hiertoe bereid is op voorwaarde dat de gemeente Almelo een 100% garantie afgeeft voor deze lening. De aan te trekken financiering moet passen in het kader van het aan de BNG Bank en gemeente Almelo toegezonden Rapport Borgstelling.

Aan de borgstelling zijn de opschortende voorwaarden verbonden dat:

1. de lening met de kredietverstrekker binnen een halfjaar na dato van deze brief wordt afgesloten. Indien hieraan niet wordt voldaan, zal de toekenning van de borgstelling worden ingetrokken en uw aanvraag worden geseponeerd. SWS kan, ingeval van buitengewone omstandigheden (uitsluitend door SWS te bepalen), deze termijn verlengen met een door SWS te bepalen termijn;
2. de gemeente Almelo bereid is een voor de financiering passende borgstelling c.q. garantie af te geven;
3. de stichting aantoonbaar dat de bancaire leningen bij ABN AMRO in 2022 volledig worden afgelost;
4. de gebruiksrechten van de ondergrond voldoende zijn gewaarborgd gedurende de looptijd van de financiering;
5. de ALV van de vereniging instemt met de contributieverhoging en de financiële gevolgen van de investering in de velden voor de vereniging;
6. een hypotheek wordt gevestigd waarbij SWS, eventueel gezamenlijk met de gemeente en/of kredietverstrekker, het 1^e recht van hypotheek verkrijgt;
7. middels definitieve offertes wordt aangetoond dat de bedragen in het rapport niet worden overschreden;
8. de BOSA-subsidie van € 184.888 definitief is toegekend door DUSI;
9. de benodigde vergunningen zijn verleend.

Zodra voldaan is aan bovenstaande opschortende voorwaarden, u hiervan schriftelijk bewijs heeft overgelegd en wij van u de getekende bankofferte hebben ontvangen, zullen wij u zo spoedig mogelijk de tussen uw organisatie(s) en SWS af te sluiten overeenkomst ter ondertekening doen toekomen. Na ontvangst van het door u getekende exemplaar van de overeenkomst zullen wij de akte van borgtocht aan de kredietverstrekker doen toekomen.

Verder vindt u hierbij de factuur in verband met de begeleiding door onze projectadviseur bij uw borgstellingsaanvraag. Wij verzoeken u het bedrag binnen 14 dagen na dagtekening van deze brief op onze rekening over te maken onder vermelding van het projectnummer.

Wij wijzen u er tenslotte met nadruk op dat de inhoud van het rapport borgstelling dat u ter kennisname via de e-mail hebt ontvangen, zonder onze voorafgaande schriftelijke instemming, niet bestemd is voor derden en aan de inhoud geen rechten kunnen worden ontleend.

Wij vertrouwen u hiermede naar behoren te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
STICHTING
WAARBORGFONDS SPORT



D.C.A. Zeegers MBA
Directeur

CC Dhr. E. van der Veen, BNG Bank
Mevr. M. van der Meer, gemeente Almelo