

Naam: T. Bruins Slot
Datum: 04 juni 2024
Eenheid/Programma: Programma Klimaat en Milieu

Collegevoorstel

Onderwerp	Aanvraag tweede tranche specifieke uitkering Lokale aanpak isolatie
Advies Is er een uiterste behandeldatum?	Bespreekstuk
Portefeuillehouder	G.J. Overmeen-Bakhuis
Openbaar	Openbaar
Raadsvoorstel of raadsbrief	Raadsbrief

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Almelo kent een relatief groot bestand van slecht geïsoleerde koopwoningen onder een WOZ-waarde van € 281.000,-. Veel van deze woningeigenaren worden bovenmatig getroffen door de hoge energieprijzen. Voor het beter isoleren van deze woningen doet het college een aanvraag voor de specifieke uitkering 'Lokale Aanpak Isolatie' voor een bedrag van € 4.168.135,- uit het Nationaal Isolatieprogramma.

Voorgesteld besluit

1. Voor het aanpakken van slecht geïsoleerde woningen de specifieke uitkering 'Lokale Aanpak Isolatie' (tweede tranche) aan te vragen van € 4.168.135,-.
2. Bij verlening van de specifieke uitkering de raad voor te stellen een meerjarig incidenteel project ter hoogte van € 4.168.135,- beschikbaar te stellen voor "Lokale Aanpak Isolatie 2024-2027" en dit te dekken uit de toegekende specifieke uitkering van Rijksdienst voor Ondernemend Nederland.
3. Bij verlening van de specifieke uitkering de Raad voor te stellen de programmabegroting van 2024 in de eerstvolgende tussentijdse rapportage bij verzamelbesluit aan te passen.
4. De raad hierover te informeren middels bijgevoegde raadsbrief (Raad – 2408342).

Inleiding

Op dit moment hebben ongeveer 6.000 koopwoningen in Almelo een energielabel 'D' of lager. Deze woningen hebben doorgaans een hoge energierekening, omdat de woningen slecht of niet geïsoleerd zijn. Ook hebben deze woningen doorgaans een lage WOZ-waarde. Met deze specifieke uitkering kunnen inwoners met een slecht geïsoleerd huis worden ondersteund bij het omlaag brengen van de hoge energierekening en bij het aardgasvrij ready maken van de woning.

De Lokale Aanpak Isolatie is een pijler in het Nationale Isolatieprogramma. De doelgroep van de lokale isolatieaanpak is afgebakend en gericht op koopwoningen of woningen in een gemengde vereniging met energielabel D, E, F en G of een vergelijkbare energetische staat (slechte isolatie in minimaal twee bouwdelen). Ook moet 80% een WOZ-waarde onder het gemiddelde voor koopwoningen in de gemeente hebben, of een WOZ-waarde tot de NHG-grens. In de gemeente Almelo is de gemiddelde WOZ-waarde voor koopwoningen € 281.000,- (peildatum 2022). Er is een subsidieverordening opgesteld (B&W – 10719), over de inzet van de middelen. Hierbij wordt rekening

gehouden met de plannen voor herstructurering. Besteding van de middelen sluit aan bij de eerder aangevraagde middelen uit de eerste tranche (BenW – 2309870).

Beoogd effect

Met de aan te vragen subsidie kunnen voor 31 december 2027 koopwoningen van eigenaar-bewoners worden geïsoleerd. Dit betreft juist slecht geïsoleerde woningen waarvan de eigenaar-bewoners bovenmatig kampen met hoge energielasten en/of energiearmoede.

Argumenten voor

1.1 Het aanvragen van de specifieke uitkering draagt bij aan de uitvoering van de Inclusieve Energietransitie.

Door deze specifieke uitkering aan te vragen, kunnen inwoners worden ondersteund bij het financieren van isolatiemaatregelen. Hierdoor krijgt de inclusieve energietransitie een stimulans.

1.2 Het aanvragen van de specifieke uitkering draagt bij aan het behalen van het programmadoel van het programma Klimaat en Milieu om meer energie te besparen.

Energiebesparing kan worden gerealiseerd op verschillende manieren. De isolatie van woningen is één manier.

1.3 Het aanvragen van de specifieke uitkering draagt bij aan het programmadoel van het programma Klimaat en Milieu om meer woningen aardgasvrij-ready te maken.

Om de landelijke doelstelling om in 2050 aardgasvrij te zijn te behalen, is het zaak om woningen aardgasvrij gereed te maken. Dit houdt in dat woningen goed geïsoleerd moeten zijn.

4.1 De raad is op de hoogte van ontwikkelingen.

Eerder is de raad geïnformeerd over de eerste tranche van de specifieke uitkering 'Lokale aanpak isolatie'. Met deze brief is de raad op de hoogte van de laatste ontwikkelingen rondom het Nationaal Isolatieprogramma.

Kanttekeningen

1.1 De aangevraagde middelen moeten voor 31 december 2027 zijn besteed.

Dit is een voorwaarde uit de subsidieregeling. De bestedingstermijn kan tweemaal met één jaar worden verlengd. Onduidelijk is of er voldoende woningeigenaren bereid zijn hun woning te verduurzamen. Enkel het niet besteedde bedrag kan worden teruggevorderd. Hierdoor loopt de gemeente geen financieel risico.

Kosten, opbrengsten en dekking

Het totaal aan te vragen bedrag voor de tweede tranche is € 4.168.135,-. Met dit bedrag kunnen ten minste 1.716 woningen worden geïsoleerd. Het totaalbedrag wordt in één keer uitgekeerd. De tweede tranche wordt uitgekeerd in 2024, of uiterlijk vier maanden na de aanvraag. Er zijn geen eigen middelen noodzakelijk als cofinanciering.

Uitvoering

Nadat uw college het besluit heeft genomen, wordt de subsidieaanvraag ingediend bij de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland.

Bijlagen

1. Brief "Aankondiging regeling lokale aanpak isolatie" (Inkomend – 111917)
 2. Raadsbrief "Aanvraag tweede tranche specifieke uitkering Lokale aanpak isolatie" (Raad – 2408342)
-

Procesinformatie

Intern overleg

Het voorstel is afgestemd met de programmamanager voor het programma Klimaat en Milieu, de fondsenwerver en team Financiën.

Afstemming met portefeuillehouder

Het voorstel is afgestemd met de portefeuillehouder voor het programma Klimaat en Milieu.

Directie-advies

B&W voorstel standaard

Communicatie over het besluit

Regulier.