

## VOLMACHT AANKOOP

JKH / 2022.575828.01

### De ondergetekende:

5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e, geboren te 5.1.2e op 5.1.2e  
5.1.2e, werkzaam en woonplaats kiezend ten kantore  
van de Gemeente Almelo,  
ten deze als Burgemeester vertegenwoordigende de **GEMEENTE**  
**ALMELO** te 7607 EW Almelo, Haven Zuidzijde 30, ter uitvoering van het  
besluit van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Almelo de dato  
achttien april tweeduizend drieëntwintig, kenmerk 2309951,  
en als zodanig de gemeente Almelo te vertegenwoordigende;

### verklaart bij deze, in zijn gemelde hoedanigheid, volmacht te verlenen aan:

alle medewerkers, werkzaam ten kantore van Ter Braak Willems Twentse  
Notarissen,  
zowel aan ieder van hen afzonderlijk als gezamenlijk,

speciaal om voor en namens ondergetekende, in zijn gemelde  
hoedanigheid, aan te kopen en in eigendom aan te nemen van 5.1.2e 5.1.2e  
5.1.2e en Niers' Schoenenmagazijn B.V.:

**Het winkelpand met bovenwoning, ondergrond, erf en tuin, staande  
en gelegen te 7607 CR Almelo, Grotestraat 62-62a en 7607 CA Almelo,  
Het Kolkje 12, kadastraal bekend gemeente Stad-Almelo, sectie B  
nummer 12393, groot vijf are en drieënnegentig centiare (5 a 93 ca);  
*aan welk kadastraal perceel door het Kadaster een voorlopige kadastrale grens  
en oppervlakte is toegekend,***

zulks voor een prijs van **acht honderd vijftwintig duizend euro**  
**(€ 825.000,00),**

kosten van overdracht en levering voor rekening van koper en voorts onder  
al zodanige bedingen en voorwaarden als met verkoper zal worden  
overeengekomen;

de koopsom tegen kwijting te betalen, huren en lasten te verrekenen, de ter  
voorschreven zake nodige akten en stukken te doen opmaken, te verlijden  
en te tekenen, woonplaats te kiezen en verder al datgene meer te doen, wat  
de gevolmachtigde raadzaam zal oordelen,  
één en ander met de macht van substitutie, welke substitutie ook verleend  
kan worden in alle andere gevallen dan die, genoemd in artikel 3:64 van het  
Burgerlijk Wetboek.

Getekend te Almelo, op 31 augustus 2023\_\_\_\_\_.

5.1.2e

A large grey rectangular redaction box covers the signature area, with the text '5.1.2e' visible in the top-left corner.

Namens de Gemeente Almelo:

(5.1.2e)

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina('s)
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1 2