

Besluitenlijst College van B&W openbaar

Datum	07-07-2020
Tijd	9:15 – 12:00
Locatie	1. Ambt Almelo
Voorzitter	A.J. Gerritsen
Aanwezig	A.J. Gerritsen, burgemeester, F.W. Van Ardenne, secretaris, A. Maathuis, E.J.F.M. Van Mierlo, A.L. Langius, J.M. Van Rees, wethouders, S.M. Hoekstra, communicatie, E. Diepenmaat, beleidscoördinatie

A ALGEMEEN

A.1 Vaststelling besluitenlijst d.d. 1 juli 2020

De besluitenlijst B&W d.d. 1 juli 2020, vast te stellen

A.2 Raadsvergaderingen en politiek beraad

B HAMERSTUKKEN

B.1 Voortgangsrapportage “Investeren in Twente” (2007972)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Het college van burgemeester en wethouders heeft een rapportage ontvangen over de voortgang van de Agenda voor Twente en de Regio Deal Twente. Het college stuurt deze rapportage ter informatie door aan de gemeenteraad.

Besluit

1. De voortgangsrapportage “Investeren in Twente” ((Inkomend-97078) met de bijgevoegde raadsbrief (Raad-6167) door te sturen naar de gemeenteraad.

B.3 Vaststelling regionale bodemkwaliteitskaart PFASen notitie beleidsregels PFAS (2007976)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Wij zetten het al bestaande Twentse beleid voort voor het ontgraven en toepassen van grond. De bestaande regionale bodemkwaliteitskaart regio Twente is uitgebreid met PFAS. De Nota Bodembeheer is aangevuld met de notitie Beleidsregels PFAS regiogemeenten Twente.

Alle Twentse gemeenten en het waterschap Vechtstromen gebruiken vanaf nu hetzelfde beleid voor PFAS voor het ontgraven en het toepassen van grond. Dit vereenvoudigt het hergebruiken van grond binnen Twente, verlaagt de kosten voor de gebruikers en draagt bij aan een duurzaam bodemgebruik. De vaststelling van de aanvullende bodemkwaliteitskaart met bijbehorende notitie is een definitief besluit. Binnen zes weken na publicatie kunnen belanghebbenden een bezwaar indienen over de aanvullende bodemkwaliteitskaart met bijbehorende notitie.

Besluit

1. De bodemkwaliteitskaart PFAS en de bijbehorende notitie beleidsregels PFAS vast te stellen;
2. De raad te informeren over de bodemkwaliteitskaart PFAS en de te volgen procedure via de bijgevoegde brief;
3. De reguliere procedure van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) te volgen.

C BESPREEKPUNTEN

C.1 SANEREN EN INNOVEREN

C.2 TRANSFORMATIE WERK EN ZORG

C.3 BINNENSTAD MET HERWONNEN IDENTITEIT

C.4 HOOFDTAAKVELD

C4.1 Bestuur en ondersteuning

C4.1.1 Verklaring lening Beter Wonen (2007959)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Woningcorporatie Beter Wonen maakt gebruik van geborgde leningen voor het financieren van hun volkshuisvestelijke opgave. In het verleden zijn hiervoor rentederivaten aangetrokken, maar Beter Wonen wenst deze nu te beëindigen vanwege de hoge kosten. Hiervoor dient Beter Wonen een lening aan te gaan, waarbij Waarborgfonds Sociale Woningbouw borg staat. De gemeente treedt als achtervanger op en dient hier volgens de nieuwe richtlijnen een verklaring voor te overleggen aan het waarborgfonds.

Het college stemt in met het geven van deze verklaring, zodat Beter Wonen haar leningenportefeuille kan optimaliseren.

Besluit

1. In te stemmen met de door woningcorporatie Beter Wonen af te sluiten lening van € 10 miljoen met ingangsdatum van 15 juli 2020 waarin de rente-afspraken van de renteswap afgesloten met Barclays wordt opgenomen;
2. Inzake deze instemming te verklaren dat;
 - a. de gemeente bekend is dat Beter Wonen de hiervoor genoemde renteswap zal beëindigen;
 - b. de gemeente bekend is dat de rente-afspraken van de hiervoor genoemde renteswap zal “doorzakken” in de door Beter Wonen af te sluiten nieuwe lening;
 - c. de gemeente bekend is dat Beter Wonen met deze lening de continuïteit van financiering van haar bezit waarborgt;
3. Bijgevoegde verklaring (Uitgaand – 93698) te ondertekenen en op te sturen naar Waarborgfonds Sociale Woningbouw waarin u uw besluit bevestigt.

C4.1.2 Gunning aanbesteding beheer en exploitatie wijkaccommodaties (2007922)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

In 2019 is de aanbesteding ‘Beheer en exploitatie wijkaccommodaties’ op de markt gezet. Middels dit voorstel informeert het college de raad over de gelopen procedure ten aanzien van het aanbestedingsproces ‘beheer en exploitatie wijkaccommodaties’ en de gunning aan Accres Almelo B.V.

Besluit

1. Te besluiten om de aanbesteding ‘Beheer en exploitatie wijkaccommodaties’ te gunnen aan Accres Almelo B.V.
2. Kennis te nemen van:
 - Het gunningsrapport Europese aanbesteding ‘beheer en exploitatie wijkaccommodaties’
 - Dat gedurende de contractperiode een kostenreductie van in totaal € 134.879 op de beheerders- en exploitatiebijdrage wordt gerealiseerd.
3. De raad te informeren over de gunning van de aanbesteding van de zes wijkaccommodaties en de hiermee gepaard gaande kostenreductie middels bijgevoegde raadsbrief.

C4.1.3 Precariobelasting 2020 (2007954)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Het college stelt de gemeenteraad voor om ondernemers voor de periode 1

maart tot 1 juni 2020 geen precariobelasting in rekening te brengen en om over de extra ingenomen openbare ruimte voor het uitbreiden van de terrassen geen precariobelasting te heffen.

Besluit

Het college besluit:

1. Voor de periode 1 maart tot 1 juni 2020 geen precariobelasting voor terrassen en alle overige precario-objecten te heffen;
2. Over de extra ingenomen openbare ruimte voor het uitbreiden van de terrassen geen precariobelasting te heffen;
3. De raad via bijgaande raadsbrief (Raad – 6157) te informeren.

C4.1.4 Jaarrekening 2019 Sportbedrijf Almelo BV (2007889)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Tijdens de eerstvolgende Algemene vergadering van Aandeelhouders Sportbedrijf Almelo BV zal de jaarrekening 2019 worden vastgesteld. Sportbedrijf Almelo heeft over 2019 een positief resultaat behaald van 198.895 euro. Voorgesteld wordt om bij resultaatsbestemming 154.500 euro te storten in de egalisatiereserve en het restant van het resultaat van 44.395 euro te storten in de overige reserve.

Besluit

1. Kennis te nemen van de jaarrekening 2019 Sportbedrijf Almelo BV (INT-72790) met daarin verantwoord een positief resultaat van 198.895 euro.
2. De vertegenwoordiger van de gemeente Almelo in de algemene vergadering van de aandeelhouders Sportbedrijf Almelo BV, te adviseren om:
 - a. de jaarrekening 2019 vast te stellen;
 - b. in te stemmen met de voorgestelde resultaatbestemming om 154.500 euro te storten in de egalisatiereserve en het restant van het resultaat van 44.395 euro te storten in de overige reserve.
3. De raad met een raadsbrief (RAAD-6154) te informeren, voorzien van de hoofdlijnen van de jaarrekening 2019 van het Sportbedrijf Almelo BV.

C4.1.5 Schriftelijke vragen Leefbaar Almelo over ontwikkelingen in organisatie (2007912)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

De raadsfractie van Leefbaar Almelo heeft een mail gestuurd over ontwikkelingen in de organisatie. Op deze mail geven wij nu een reactie.

Besluit

1. De mail van de raadsfractie van Leefbaar Almelo over ontwikkelingen in de organisatie te voorzien van een reactie met bijgevoegde brief met kenmerk UIT – 2093426;
2. De antwoordbrief ter kennisname voor de overige fracties op IBABS te plaatsen.

C4.2 Veiligheid

C4.3 Verkeer en vervoer

C4.4 Economie

C4.5 Onderwijs

C4.6 Sport, cultuur en recreatie

C4.6.1 Integrale aanpak natuur, biodiversiteit en groen (2007904)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

In de raadsvergadering van 27 juni 2019 heeft de raad de motie “ecologisch groenbeheer” aangenomen. Hierin wordt het college gevraagd te onderzoeken hoe integraal ecologisch groenbeheer is in te voeren en de resultaten met de raad te delen.

Wij hebben geconstateerd dat het wenselijk is meer te gaan sturen op waarden en (bestaande en nieuwe) initiatieven voor meer natuur en ecologie te verbinden. Hiertoe gaan we een integrale aanpak ontwikkelen. Daarbij zoeken we aansluiting bij het programma “Natuur voor elkaar” van de provincie Overijssel.

Besluit

1. Opdracht te geven voor het uitwerken van een integrale aanpak van natuur, biodiversiteit en groen, om zo (bestaande en nieuwe) initiatieven voor meer natuur en ecologie te verbinden en richting te geven;
2. Hiertoe aansluiting te zoeken bij het programma “Natuur voor Elkaar” van de provincie Overijssel;

3. De raad hierover te informeren met bijgevoegde brief, waarmee tevens de stand van zaken wordt gemeld ten aanzien van de uitvoering van de motie “ecologisch groenbeheer”, zoals aangenomen in de raadsvergadering van 27 juni 2019.

C4.7 Sociaal domein

C4.7.2 Regelingen adviescommissies: adviesraad Sociaal Domein (2007917)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Het college heeft besloten een ontwerpvoorstel voor wat betreft een Regeling adviesraad Sociaal Domein ter advisering voor te leggen aan de KRA en Wmo-adviesraad. Na advisering wordt een definitief voorstel betreffende de regeling opgesteld waarbij de regeling na het ingewonnen advies openbaar wordt gemaakt.

2020-
07-01

Besluit

1 Het voorgenomen besluit om één integrale adviesraad Sociaal Domein in te stellen onder gelijktijdige opheffing van de huidige adviesraden, ter advisering voor te leggen aan de Wmo-adviesraad en de KRA;

2 De ontwerp “Regeling adviesraad Sociaal Domein” en ontwerp “Verordening cliëntenparticipatie arbeidsinpassing en inkomensvoorziening” vast te stellen;

3 De ontwerp “Regeling adviesraad Sociaal Domein” en ontwerp “Verordening cliëntenparticipatie arbeidsinpassing en inkomensvoorziening” aan beide adviesraden ter advisering voor te leggen;

4 Na het ingewonnen advies de “Regeling adviesraad Sociaal Domein” vast te stellen en het doorgeleiden naar de gemeenteraad van de “Verordening cliëntenparticipatie arbeidsinpassing en inkomensvoorziening” ter vaststelling onder gelijktijdige intrekking van de “Verordening belangenbehartiging – arbeidsinpassing en inkomensvoorziening” voor te bereiden.

C4.8 Volksgezondheid en milieu

C4.9 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing

C4.9.1 Warmtevisie Almelo (2007967)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

De gemeente Almelo werkt aan een duurzame stad. Een belangrijk onderdeel daarvan is het toewerken naar een aardgasvrije gebouwde omgeving.

Dat houdt in dat woningen en gebouwen waar mogelijk verder geïsoleerd en op een andere manier verwarmd gaan worden. Samen met maatschappelijke partners heeft de gemeente de Warmtevisie Almelo opgesteld.

De Warmtevisie Almelo geeft richting aan hoe de aardgasvrije gebouwde omgeving eruit gaat zien, biedt duidelijkheid voor gebouweigenaren die nu al aan de slag willen en legt de basis door middel van uitgangspunten voor de uitvoeringsfase. Het college stelt de Warmtevisie Almelo vast en besluit de uitgangspunten aan de gemeenteraad ter besluitvorming voor te leggen.

Besluit

1. Kennis te nemen van de Warmtevisie Almelo en de bijbehorende uitgangspunten vast te stellen (kenmerk: INT-72812);

2. Aan de raad voor te stellen (kenmerk: RAAD-6070):

A. De uitgangspunten van de Warmtevisie Almelo vast te stellen:

- Betaalbaarheid
- Duurzaamheid en efficiëntie
- Aansluiten bij koppelkansen en initiatieven uit de wijk
- Flexibel en samen aan de slag

B. In te stemmen met het opstellen van wijkuitvoeringsplannen voor delen, zoals op kaart weergegeven in de Warmtevisie Almelo, van de wijken:

- Bedrijventerrein Bornsestraat
- Aalderinkshoek
- Aalderinkshoek Noordwest (onder de voorwaarde dat de subsidie van het Programma Aardgasvrije Wijken wordt toegekend)
- Windmolenbroek

met als uitgangspunt in deze gebieden uiterlijk in 2030 geen aardgas meer te gebruiken voor ruimteverwarming, warm tapwater en koken.

C. Vast te stellen dat inwoners en belanghebbenden kunnen participeren in het opstellen van het wijkuitvoeringsplan voor hun wijk, volgens de uitgangspunten van de Warmtevisie Almelo:

- inwoners en belanghebbenden praten en denken mee bij de wijkuitvoeringsplannen
- maatwerk en persoonlijke aandacht staan voorop
- houd rekening met onzekerheden in de uitvoering
- een stapsgewijze aanpak

C4.9.2 Objectgebonden recreatiewoning (2007949)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Er is een verzoek om uitbreiding van de recreatiewoning aan Tusveld 59 Bornerbroek ontvangen. Verzocht wordt om een aanbouw te realiseren in de bestemming bos.

