Gemeente Almelo

Raadsvergadering: 6 oktober 2026
Registratienummer: D/26/914477

De Raad van de Gemeente Almelo:

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders;

Besluit:

1. De Verordening bedrijveninvesteringszone ondernemers binnenstad 2027-2031 vast te stellen, die bij voldoende draagvlak per 1 januari 2027 ingaat (D/26/914256).
2. Bij inwerkingtreding van de Verordening bedrijveninvesteringszone ondernemers binnenstad Almelo 2027-2031, de opbrengsten, perceptiekosten en subsidie aan Stichting Centrum Almelo Aktief te bestendigen in de begroting.

Gedaan in de openbare vergadering van 6 oktober 2026

de griffier, **de burgemeester,**

drs. J.W. Scherpenzeel **R.T.A. Korteland**

Raadsvergadering: 6 oktober 2026
Registratienummer: D/26/914477

Datum: 25 augustus 2026
Team/teamonderdeel: Adviespool

Voorstel aan de raad

Onderwerp: Verordening bedrijveninvesteringszone ondernemers binnenstad Almelo 2027-2031
Portefeuillehouder: J. Hinnen

Samenvatting raadsvoorstel
De Verordening bedrijveninvesteringszone ondernemers binnenstad Almelo kan verlengd worden voor een periode van vijf jaar. De Wet op de bedrijveninvesteringszone bepaalt dat de gemeenteraad op verzoek van een groep ondernemers het exclusieve recht heeft om een belasting te heffen. De inning van deze belasting wordt uitgevoerd door het GBT in een specifiek gebied, waarvan de opbrengsten worden ingezet voor collectieve activiteiten die bijdragen aan de economische vitaliteit, leefbaarheid en aantrekkelijkheid van de binnenstad. Deze verordening is van kracht per 1 januari 2027 als de uitkomst van de draagvlakmeting in november 2026 positief is.

Voorgesteld raadsbesluit
1. De Verordening bedrijveninvesteringszone ondernemers binnenstad 2027-2031 vast te stellen, die bij voldoende draagvlak per 1 januari 2027 ingaat (D/26/914256).
2. Bij inwerkingtreding van de Verordening bedrijveninvesteringszone ondernemers binnenstad Almelo 2027-2031, de opbrengsten, perceptiekosten en subsidie aan Stichting Centrum Almelo Aktief te bestendigen in de begroting.

Inleiding
De BIZ is een publiek-private samenwerkingsvorm waarbij de gemeente, op grond van de Wet op de bedrijveninvesteringszones, een verordening vaststelt waarmee een heffing wordt ingevoerd. De opbrengsten hiervan worden via een subsidie ingezet voor collectieve activiteiten die bijdragen aan de economische vitaliteit, leefbaarheid en aantrekkelijkheid van de binnenstad. De gemeente heeft hierin een faciliterende en kaderstellende rol, waarbij zij verantwoordelijk is voor het juridisch instrument (de verordening) en de borging van een zorgvuldige procedure.

Per 1 januari 2022 is in de binnenstad van Almelo een bedrijveninvesteringszone (BIZ) van kracht geworden. Deze BIZ wordt uitgevoerd door de ondernemersvereniging Centrum Almelo Aktief (CAA) en is gebaseerd op de Verordening bedrijveninvesteringszone ondernemers binnenstad Almelo 2022–2026, die door de gemeenteraad is vastgesteld en in werking is getreden.

De huidige BIZ is ingesteld voor een periode van vijf jaar en eindigt van rechtswege in 2026. Om te kunnen komen tot voortzetting van de BIZ voor een nieuwe periode, dient opnieuw een verordening te worden vastgesteld. Onderdeel van dit proces is dat wordt vastgesteld of er voldoende steun bestaat onder de bijdrageplichtige ondernemers. Met voorliggend voorstel wordt invulling gegeven aan de rol van de gemeente om, in samenspraak met de ondernemers, te komen tot een eventuele nieuwe BIZ-periode, waarbij het college de randvoorwaarden schept voor besluitvorming door de raad.

Beoogd effect
Met het instellen van de bedrijveninvesteringszone wordt beoogd om, via een collectief en structureel instrument, bij te dragen aan de economische vitaliteit, leefbaarheid en aantrekkelijkheid van de binnenstad. De BIZ stelt ondernemers in staat gezamenlijk te investeren in aanvullende activiteiten, terwijl de gemeente een juridisch en financieel kader biedt ter ondersteuning van deze collectieve inzet.

Argumenten voor
1.1 Vaststelling van de verordening is noodzakelijk om de BIZ juridisch mogelijk te maken.
De verordening vormt de grondslag voor het heffen van de BIZ-bijdrage en is daarmee een essentieel instrument om collectieve investeringen door ondernemers te faciliteren. De gemeenteraad heeft een autonome positie bij het invoeren van de BIZ. De raad besluit of deze bestemmingsbelasting, op verzoek van de ondernemers, wordt ingesteld. De keuzes die de ondernemers via stichting Centrum Almelo Aktief hebben gemaakt, worden aan de gemeenteraad voorgelegd met het verzoek de verordening vast te stellen.

Perceptiekosten (1,5%):
Het college acht het gerechtvaardigd de perceptiekosten voor een deel in mindering te brengen op de BIZ-subsidie en niet de werkelijke perceptiekosten (circa € 4.600,-). Het percentage van 1,5% is bij de oprichting in 2022 bepaald en komt in 2025 overeen met een bedrag van € 2.300,-. Voor de verlenging wordt dit percentage aangehouden, omdat de activiteiten van de BIZ niet uitsluitend ten goede komen aan individuele ondernemers. Door af te zien van de volledige doorberekening kan een groter deel van de beschikbare middelen worden ingezet voor activiteiten die een publiek belang dienen.

1.2 Het bestendigen van de financiële systematiek zorgt voor continuïteit en begrotingsneutrale uitvoering.
Door de bestaande systematiek van heffing, perceptiekosten en subsidieverlening te continueren, blijft de uitvoering van de BIZ financieel transparant en in lijn met de huidige begrotingsopzet.

Kanttekeningen
1.1 Er bestaat het risico dat onvoldoende draagvlak wordt behaald.
Ondanks voorbereiding en inzet van betrokken partijen is het niet zeker dat wordt voldaan aan de wettelijke eisen voor draagvlak. Het betekent mogelijk dat een tweede stemronde moet worden gehouden of het einde van de BIZ ondernemers binnenstad. In het geval dat de BIZ beëindigd wordt valt er een financiële basis weg voor de ondernemersvereniging en heeft dat effect op aantrekkelijkheid, levendigheid en economische vitaliteit van de binnenstad.

Kosten, opbrengsten en dekking
Het instellen en verlengen van de verordening voor een nieuwe periode leidt niet tot extra kosten of opbrengsten.

Vervolg
In de periode oktober-november 2026 vindt de draagvlakmeting plaats onder ondernemers in het BIZ gebied. Na het afronden van de draagvlakmeting wordt de Raad geïnformeerd over de uitkomst en het al dan niet van kracht worden van de nieuwe verordening.

Bijlagen
1. Verordening bedrijveninvesteringszone ondernemers binnenstad Almelo 2027-2031 (D/26/914256)

Burgemeester en Wethouders van Almelo, _____

de secretaris,
J.H. Dijkstra

de burgemeester,
R.T.A. Korteland