

Besluitenlijst College van B&W openbaar

Datum	30-06-2026
Tijd	09:30 - 13:00
Locatie	Stadhuis Enschede
Voorzitter	R.T.A. Korteland
Aanwezig	R.T.A. Korteland (vz), J.H. Dijkstra (gemeentesecretaris), E.J.F.M. van Mierlo, G.J. Overmeen-Bakhuis, M. Wessels, J.M. van Rees, J. Hinnen (wethouders), A. Wermers (communicatie), A.A.J.M. Roosendaal (concernjurist)

A Algemeen

A.1 Vaststelling besluitenlijst d.d. 16 juni 2026 Besluitenlijst d.d. 16 juni 2026, vast te stellen

B Bespreekpunten

B.1 Kaderbrief 2027-2030 (894495)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst

Als voorbereiding op de begroting wordt doorgaans een perspectiefnota opgesteld. Hierin staan de inhoudelijke en financiële uitgangspunten voor het begrotingsjaar en de jaren daarna. Dit jaar wordt er vanwege de gemeenteraadsverkiezingen geen perspectiefnota opgesteld. Daarom heeft het college besloten om de raad met een kaderbrief te informeren over de inhoudelijke en financiële uitgangspunten voor de Programmabegroting 2027.

Besluit

1. De raad via bijgevoegde raadsbrief (D/26/894100) te informeren over de inhoudelijke en financiële uitgangspunten voor de Programmabegroting 2027.

B.3 Aan- en verkoop gronden Yunus Emre moskee, Bellavistastraat (890598)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst

Met de door de raad vastgestelde Ontwikkelvisie Almelo Centraal en het stedenbouwkundig plan ligt er de ambitie om Achter de Molen te transformeren tot een aantrekkelijk stedelijk gebied met ruimte voor wonen, werken en recreatie. In dit gebied speelt de Almelose Aa een belangrijke rol. In Stedenbouwkundig Plan Achter de Molen, wordt de Almelose Aa getransformeerd tot een groene, ecologische zone met wandelpaden, speelplekken en natuurlijke oevers. Deze transformatie maakt ook onderdeel uit van de Erfgoeddeal. Om een stevige robuuste herinrichting mogelijk te maken is het noodzakelijk dat een deel van het perceel van de Yunus Emre Moskee wordt uitgeruild. Deze ruiling is uitgewerkt in een verkoopovereenkomst. Het college heeft besloten om deze overeenkomst aan te gaan.

Voorgesteld besluit

1. Over te gaan tot de aankoop van percelen grond, plaatselijk bekend als Bellavistastraat ong. te Almelo, kadastraal Ambt Almelo, sectie L, nummers 2954 ged., 2085 ged. en 2137 ged., gezamenlijk groot 1.318 m2, voor een bedrag van in totaal € 43.450,--, k.k. zoals op bijgaande tekening met nummer 28246 is aangegeven (D/26/890634).
2. Over te gaan tot de verkoop van percelen grond, plaatselijk bekend als Bellavistastraat ong. te Almelo, kadastraal Ambt Almelo, sectie L, nummers 2544 ged. , 2959 ged. en 2966 ged., gezamenlijk groot 1.318 m2, voor een bedrag van in totaal € 36.550,--, k.k. zoals op bijgaande tekening met nummer 28246 is aangegeven (D/26/890634).
3. Bijgevoegde koopovereenkomst (D/26/890633) daarvoor aan te gaan.

- Op grond van de Nota Vastgoedbeleid gemeente Almelo 2025 de aangekochte percelen aan te wijzen als ontwikkelvastgoed.

B.4 Zomerrapportage 2026 (894516)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst

De zomerrapportage is de eerste tussentijdse rapportage in de planning- en controlcyclus 2026. Met de zomerrapportage informeert het college de raad over de financiële stand van zaken van de programmabegroting 2026. Hiermee wordt de raad in staat gesteld zijn controlerende taak uit te voeren. De wijzigingen in de zomerrapportage 2026 resulteren in een nadeel van 2,9 miljoen euro. Na vaststelling van de zomerrapportage komt het begrotingssaldo 2026 uit op 4,3 miljoen euro voordelig. Het college heeft besloten de zomerrapportage ter vaststelling aan de raad aan te bieden.

Besluit

De raad voor te stellen:

- De zomerrapportage 2026 vast te stellen (D/26/904348)
- De begroting 2026 te wijzigen volgens onderstaande tabel:

Hoofdtakveld	Begroting voor	Wijziging		Begroting na
Lasten	ZR 2026	2026	N/V	ZR 2026
0 Bestuur en ondersteuning	68.552	229	N	68.781
1 Veiligheid	9.547	366	N	9.913
2 Verkeer en vervoer	16.388	795	N	17.183
3 Economie	13.555	300	N	13.855
4 Onderwijs	13.692	-212	V	13.480
5 Sport, cultuur en recreatie	20.010	1703	N	21.713
6 Sociaal domein	203.432	15.175	N	218.607
7 Volksgezondheid en milieu	28.804	1.739	N	30.543
8 Volkshuisvesting-ro-stedelijke vernieuwing	19.050	235	N	19.285
Totaal lasten	393.030	20.330	N	413.359

Hoofdtakveld	Begroting voor	Wijziging		Begroting na
Baten	ZR 2026	2026	N/V	ZR 2026
0 Bestuur en ondersteuning	-289.727	-3.536	V	-293.263
1 Veiligheid	-45	0		-45
2 Verkeer en vervoer	-945	75	N	-870
3 Economie	-9.607	-13	V	-9.620
4 Onderwijs	-5.277	161	N	-5.116
5 Sport, cultuur en recreatie	-766	4	N	-762
6 Sociaal domein	-51.444	-11.587	V	-63.031
7 Volksgezondheid en milieu	-26.264	1.223	N	-25.041
8 Volkshuisvesting-ro-stedelijke vernieuwing	-12.515	0		-12.515
Totaal baten	-396.590	-13.674	V	-410.265

Totaal saldo van baten en lasten	-3.560	6.656	N	3.094
---	---------------	--------------	----------	--------------

Reserves	Begroting voor	Wijziging		Begroting na
	ZR 2026	2026	N/ V	ZR 2026
Stortingen reserves	9.397	1.892	N	11.289
Onttrekkingen reserves	-13.016	-5.659	V	-18.675
Totaal reserves	-3.619	-3.767	V	-7.386
Begrotingssaldo	-7.180	2.889	N	-4.291
Bedragen x 1.000 euro				

B.5 Collegevoorstel verkoop Ootmarsumsestraat 374 (896742)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst

Het pand en perceel Ootmarsumsestraat 374 te Almelo is te koop aangeboden en er is een openbare inschrijving geweest. De hoogste inschrijving bedraagt 270.000 euro kosten koper. Het college heeft besloten over te gaan tot gunning en verkoop van het betreffende pand aan de hoogste bidder. Hiermee geeft het college invulling aan het beleid tot afstoten van gemeentelijk vastgoed dat niet tot de kernportefeuille behoort.

Besluit

1. Over te gaan tot gunning en verkoop van het pand en perceel Ootmarsumsestraat 374, kadastraal bekend als gemeente Ambt-Almelo, sectie B, nummer 10764, groot 226 m2 voor het geboden bedrag van 270.000 euro exclusief kosten koper, onder de voorwaarden zoals vermeld in de bij dit besluit behorende koopovereenkomst (D/26/904226).
2. Het netto incidentele resultaat van deze verkoop ten bedrage van 190.000 euro te betrekken bij de slotrapportage 2026.
3. De gedeelde huuropbrengsten van 3.400 euro per jaar en de lagere exploitatielasten van 1.000 euro per jaar, te betrekken bij de begroting 2027.

B.6 Benoeming Leden Raad van Toezicht OSG Twente (887725)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst

Bij de stichting voor openbaar onderwijs worden de leden van de Raad van Toezicht benoemd door de gemeenteraad. Stichting OSG Twente heeft een voordracht gedaan voor de benoeming van twee nieuwe leden van de Raad van Toezicht per 1 oktober 2026. OSG Twente heeft scholen in Hengelo en Almelo. Daarom ligt dezelfde vraag ook voor bij de gemeente Hengelo. Het college stelt de raad voor de heer Wassens en mevrouw Schopman te benoemen als leden van de Raad van Toezicht van Stichting OSG Twente.

Besluit

De gemeenteraad voor te stellen:

1. De heer Wassens per 1 oktober 2026 voor een periode van vier jaar te benoemen als lid van de Raad van Toezicht van Stichting OSG Twente, onder het voorbehoud van een gelijkkluidend besluit van de gemeenteraad van de gemeente Hengelo.
2. Mevrouw Schopman per 1 oktober 2026 voor een periode van vier jaar te benoemen als lid van de Raad van Toezicht van Stichting OSG Twente, onder het voorbehoud van een gelijkkluidend besluit van de gemeenteraad van de gemeente Hengelo.
3. Op grond van artikel 87 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2, sub e, van de Wet open overheid, geheimhouding op te leggen op bijlage 3 (CV de heer Wassens) en bijlage 4 (CV mevrouw Schopman) behorende bij dit collegevoorstel.
4. De documenten waarop geheimhouding is gelegd, zoals bedoeld in het derde beslispunt onder vermelding van geheimhouding te verstrekken aan de raad (artikel 88, tweede lid, Gemeentewet.)

5. De Raad van Toezicht OSG Twente per brief op de hoogte te brengen van dit besluit.

B.7 Voorgenomen bestuurlijke fusie Stichting Varietas en Stichting de Mare (901842)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst

De besturen van Stichting De Mare en Stichting Varietas zijn voornemens per 1 januari 2027 te fuseren, waarbij Stichting De Mare wordt overgedragen aan Stichting Varietas. Met deze bestuurlijke fusie beogen beide organisaties te komen tot een toekomstbestendige onderwijsorganisatie die beter kan inspelen op de uitdagingen waar het primair onderwijs voor staat. Het college heeft besloten positief te adviseren over de voorgenomen bestuurlijke fusie tussen Stichting Varietas en Stichting de Mare per 01-01-2027.

Besluit

1. Positief te adviseren over de voorgenomen bestuurlijke fusie tussen Stichting Varietas en Stichting de Mare per 01-01-2027.

B.8 Verwijderen camera's bij milieu-eilanden (892587)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst

Het college heeft besloten om de cameratoezichtvoorzieningen bij de milieu-eilanden te verwijderen. De huidige werkwijze is juridisch niet langer toegestaan en voortzetting stuit op juridische, organisatorische en financiële bezwaren. Bovendien blijkt cameratoezicht in de praktijk beperkt effectief tegen dumping. De bestaande camera's worden verwijderd binnen het huidige budget.

Besluit

1. De cameratoezichtvoorzieningen bij de milieu-eilanden te verwijderen.

B.9 Jaarrekening 2025 Sportbedrijf Almelo B.V. (901113)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst

Sportbedrijf Almelo B.V. heeft haar jaarrekening 2025 ter vaststelling aangeboden aan de enig aandeelhouder, de gemeente Almelo. Het college heeft besloten kennis te nemen van de jaarrekening en akkoord te gaan met de voorgestelde resultaatbestemming. De raad wordt hierover met een raadsbrief geïnformeerd.

Besluit

1. Kennis te nemen van de jaarrekening 2025 van Sportbedrijf Almelo B.V. (D/26/901094) met daarin verantwoord een positief resultaat van € 129.585,-
2. De vertegenwoordiger van de gemeente Almelo, in de algemene vergadering van de aandeelhouders Sportbedrijf Almelo B.V., te adviseren om;
 1. De jaarrekening 2025 vast te stellen;
 2. In te stemmen met het resultaat van € 129.585,- en deze toe te voegen aan de algemene reserve.
3. De raad met een raadsbrief (D/26/900903) te informeren, voorzien van de hoofdlijnen van de jaarrekening 2025 van Sportbedrijf Almelo B.V.

B.10 Jaarrekening 2025 IGM (899693)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst

De NV Industriegebouw Maatschappij (hierna IGM) heeft haar jaarrekening 2025 ter vaststelling aangeboden aan de enig aandeelhouder, de gemeente Almelo. Het college heeft besloten kennis te nemen van de jaarrekening en akkoord te gaan met de voorgestelde resultaatbestemming. De raad wordt hierover met een raadsbrief geïnformeerd.

Besluit

1. Kennis te nemen van de jaarrekening 2025 NV Industriegebouw Maatschappij (D/26/900484) met daarin verantwoord een negatief resultaat van € 134.736,-;
2. De vertegenwoordiger van de gemeente Almelo, in de algemene vergadering van de aandeelhouders NV Industriegebouw Maatschappij, te adviseren om;
 1. de jaarrekening 2025 vast te stellen;

2. in te stemmen om het negatieve resultaat van € 134.736,- geheel ten lasten te laten komen van de overige reserve.
3. De raad met een raadsbrief (D/26/900486) te informeren, voorzien van de hoofdlijnen van de jaarrekening 2025 van de NV. Industriegebouw Maatschappij (IGM).

B.11 Beantwoording schriftelijke vragen ChristenUnie over handhavingstraject huisvesting vergunninghouders in hotel Huis van Bewaring (897731)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst

Namens de fractie van de ChristenUnie zijn schriftelijke vragen gesteld over het handhavingstraject met betrekking tot de huisvesting van vergunninghouders in het hotel Huis van Bewaring. Met bijgaande brief worden deze vragen beantwoord.

Besluit

1. De vragen van de raadsfractie van de ChristenUnie met bijgevoegde brief (D/26/897731) te beantwoorden.
2. De brief ter kennisgeving voor de overige fracties op iBabs te plaatsen.

B.12 Beantwoording schriftelijke vragen van de fractie Denk over het handhavingstraject met betrekking tot de huisvesting van vergunninghouders in hotel Huis van Bewaring (897753)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst

Namens de fractie van Denk zijn schriftelijke vragen gesteld over het handhavingstraject met betrekking tot de huisvesting van vergunninghouders in het hotel Huis van Bewaring. Met bijgaande brief worden deze vragen beantwoord.

Besluit

1. De vragen van de fractie van Denk met bijgevoegde brief (D/26/887592) te beantwoorden.
2. De brief ter kennisgeving voor de overige fracties op iBabs te plaatsen.

B.13 Afdoen motie Lelieteeft (882980)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst

De gemeenteraad heeft op 6 november 2025 de motie 'Verbod lelieteelt in de gemeente Almelo' aangenomen. Hierin is verzocht te onderzoeken welke juridische mogelijkheden er zijn om lelieteelt binnen de gemeente te verbieden. Uit onderzoek blijkt dat soortgelijke gezondheidsrisico's ook gelden voor andere vormen van niet-biologische sierteelt. Om deze gezondheidsrisico's te beperken, wordt een voorbereidingsbesluit voorbereid waarmee het opstarten of uitbreiden van niet-biologische sierteelt tijdelijk wordt verboden. Dit verbod geldt totdat het Omgevingsplan is aangepast en de maatregel structureel is verankerd. Het college heeft besloten om de raad per brief te informeren over de afhandeling van de motie en vervolgstappen. Met dit besluit wordt de motie als afgedaan beschouwd.

Besluit

1. Een voorbereidingsbesluit te laten uitwerken om nieuwe initiatieven of uitbreidingen van niet-biologische sierteelt te verbieden, totdat dit verbod is opgenomen in het Omgevingsplan.
2. De raad met een raadsbrief [D/26/892931] te informeren over de afhandeling van de motie 'Verbod lelieteelt in de gemeente Almelo' en de geplande vervolgstappen.
3. De motie 'Verbod lelieteelt in de gemeente Almelo' (Raad - 8915) hiermee als afgedaan te beschouwen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders d.d. 7 juli 2026

de secretaris,

de burgemeester,

J.H. Dijkstra

R.T.A. Korteland