Verordening rioolaansluitrecht 2027

De Raad van de Gemeente Almelo;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders 28 september 2026;

gelet op artikel 229, eerste lid, aanhef en onderdeel b, van de Gemeentewet;

besluit:
de volgende verordening vast te stellen:

Verordening op de heffing en invordering van rioolaansluitrecht 2027.

Artikel 1 Definities
Deze verordening verstaat onder:

a. Aansluiting van een eigendom: het leggen van een buisleiding door de gemeente van het in de openbare weg aanwezige afvoerstelsel tot aan het eigendom waarvoor de aansluiting plaatsvindt, om voor dat eigendom een directe of indirecte lozing in de gemeentelijke riolering mogelijk te maken;
b. college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Almelo
c. eigendom: een roerende of onroerende zaak;
d. gemeentelijke riolering: het gedeelte van de riolering dat bij de gemeente in eigendom of beheer is voor de inzameling en het transport van afvalwater, met inbegrip van de daartoe behorende rioolgemalen, persleidingen en werken en installaties van overeenkomstige aard, inclusief de gemeentelijke aansluitleiding, en het voor de openbare dienst bestemde gemeentewater;
e. standaard woningaansluiting: een gescheiden aansluiting voor zowel een Hemelwaterafvoer (HWA) als een Droogwaterafvoer (DWA) op gemeentelijk vrijverval riool, waarbij de aansluitleidingen worden uitgevoerd met een diameter van 125 mm;
f. standaard bedrijfsaansluiting: een gescheiden aansluiting voor zowel een Hemelwaterafvoer (HWA) als een Droogwaterafvoer (DWA) op gemeentelijk vrijverval riool, waarbij de aansluitleidingen worden uitgevoerd met een diameter van 160 mm.

Artikel 2 Belastbaar feit
Onder de naam rioolaansluitrecht wordt een éénmalig recht geheven ter zake van het genot van door of wegens het college verstrekte diensten in verband met het tot stand brengen van een directe of indirecte aansluiting van een eigendom op de gemeentelijke riolering.

Artikel 3 Belastingplicht
Het recht wordt geheven van de aanvrager van de dienst dan wel van degene ten behoeve wie de dienst wordt verleend.

Artikel 4 Vrijstellingen
De rechten worden niet geheven:

a. als er afspraken over de aansluiting zijn gemaakt in een (exploitatie)-overeenkomst of een exploitatieplan is overeengekomen of is vastgesteld;
b. voor het aansluiten van eigendommen, waarvan de gemeente genothebbende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht is en die uitsluitend voor de publieke dienst worden gebezigd.

Artikel 5 Maatstaf van heffing en tarief en jaarlijkse aanpassing

1. Het recht bedraagt voor een:
   a. standaard woningaansluiting € 3.597,-
   b. standaard bedrijfsaansluiting € 6.546,-
2. In de volgende gevallen bedraagt het recht het voorafgaand aan de dienstverlening aan de aanvrager meegedeelde bedrag dat blijkt uit een begroting die ter zake door of vanwege het college is opgesteld:
   - In geval geen standaard woning- of bedrijfsaansluiting wordt aangevraagd;
   - In geval een aanvraag wordt ingediend voor meer dan 10 woningaansluitingen.
3. Voor gevallen als bedoeld in het tweede lid vangt de dienstverlening aan op de vijfde werkdag na de dag waarop de begroting aan de belastingplichtige ter kennis is gebracht, tenzij de aanvraag voor die dag schriftelijk is ingetrokken.

Artikel 6 Wijze van heffing
Het recht wordt geheven bij wege van aanslag.

Artikel 7 Ontstaan van de belastingschuld en heffing naar tijdsgelang
Het recht is verschuldigd bij de aanvang van de dienstverlening.

Artikel 8 Termijnen van betaling
1. De aanslagen moeten worden betaald uiterlijk binnen een maand na de op het aanslagbiljet vermelde dagtekening.
2. De Algemene Termijnenwet is niet van toepassing op de in het voorgaande lid gestelde termijnen.

Artikel 9 Kwijtschelding
Bij de invordering van het recht wordt geen kwijtschelding verleend.

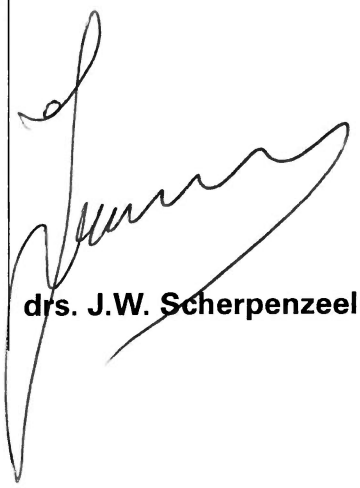
Artikel 10 Overgangsrecht
De "Verordening rioolaansluitrecht 2026", vastgesteld op 6 november 2025, wordt ingetrokken met ingang van de in artikel 11, tweede lid genoemde datum van ingang van heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.

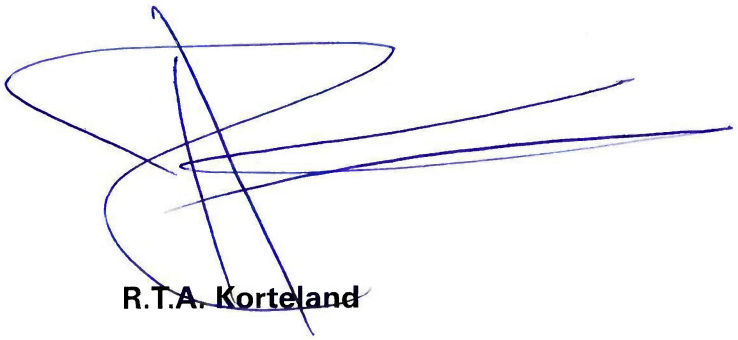
Artikel 11 inwerkingtreding
1. Deze verordening treedt in werking met ingang van 1 januari 2027.
2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2027.

Artikel 12 Citeertitel
Deze verordening wordt aangehaald als "Verordening rioolaansluitrecht 2027".

Gedaan ter openbare vergadering van 5 november 2026,

de griffier, **de burgemeester,**





drs. J.W. Scherpenzeel **R.T.A. Korteland**